



I. COMUNIDAD DE CASTILLA Y LEÓN

C. SUBVENCIONES

C.3. Resoluciones

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

ORDEN MAV/1235/2025, de 3 de noviembre, por la que se resuelve la convocatoria de subvenciones destinadas a la mejora de la accesibilidad de viviendas.

Por Orden de 22 de octubre de 2024 de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la accesibilidad de las viviendas convocatoria cofinanciada con cargo a fondos del Plan Estatal de Vivienda 2022-2025.

El número 1 del Dispongo Tercero de dicha Orden establece que las subvenciones se concederán con cargo a la aplicación presupuestaria 04.02.261A02.7804J, por importe de dos millones sesenta y seis mil seiscientos ochenta y ocho euros (2.066.688,00 €), conforme con la siguiente distribución de anualidades:

- Año 2025: 384.857,00 €
- Año 2026: 1.240.240,00 €
- Año 2027: 441.591,00 €

El número 2 del Dispongo Tercero de la Orden de convocatoria señala que la distribución de la dotación presupuestaria se realizará conforme a los siguientes apartados aplicados sucesivamente por el siguiente orden:

1º El 25% del total de la dotación presupuestaria señalada anteriormente se destinará a viviendas ubicadas en municipios que se encuentren situados en el ámbito municipal 3º al que se refiere el artículo 1 de la orden MAV/868/2022, de 11 de julio, por la que se actualizan los ámbitos municipales y los coeficientes para la determinación de los precios máximos de venta, adjudicación y de referencia para el alquiler en Castilla y León.

Si en aplicación del criterio de valoración de las solicitudes resultara algún saldo sobrante, dicha cantidad se asignará conforme a lo dispuesto en el apartado siguiente.

2º La diferencia entre la dotación presupuestaria total y la asignada conforme lo dispuesto en al apartado anterior se distribuirá entre las provincias, teniendo en cuenta su peso poblacional relativo en el conjunto de la Comunidad Autónoma, según los datos censales más recientes publicados por el Instituto Nacional de Estadística en el momento de la publicación de la Orden de convocatoria, y con independencia del ámbito municipal en el que se ubiquen las viviendas.



Si en aplicación del criterio de valoración de las solicitudes existieran sobrantes de los créditos en alguna de las provincias, éstos se destinarán al resto de solicitudes, atendiendo a lo dispuesto en el apartado siguiente.

3º La diferencia entre la dotación presupuestaria total y la asignada en los apartados anteriores, se destinará al resto de solicitudes, atendiendo exclusivamente al criterio de valoración del dispongo Decimoprimero de la Orden de convocatoria, y con independencia tanto del ámbito municipal como de la provincia en la que se ubiquen las viviendas.

Examinadas las solicitudes, y comprobado el cumplimiento por parte de los beneficiarios propuestos de todos los requisitos exigidos para acceder a la subvención, establecidos en la Orden MAV/1420/2022, de 13 de octubre, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones destinadas al alquiler de vivienda y a la mejora de la accesibilidad de las viviendas, en el marco del Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025, así como en la Orden de 22 de octubre de 2024, de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la accesibilidad de las viviendas, y previo informe de la Comisión de Valoración, procede la resolución de las mismas.

Corresponde a la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, a propuesta de la Dirección General de Vivienda, Arquitectura, Ordenación del Territorio y Urbanismo, dictar la Orden correspondiente, según lo dispuesto en el Dispongo Decimosegundo de la Orden de convocatoria.

En virtud de lo expuesto

DISPONGO:

Resolver la convocatoria de subvenciones destinadas a la mejora de la accesibilidad de las viviendas, concediendo a los beneficiarios que se relacionan en el Anexo I de la presente Orden y que han obtenido un orden preferente, como resultado de comparar las solicitudes presentadas aplicando los criterios de valoración establecidos en el Dispongo Decimoprimero de la Orden de convocatoria, subvenciones por un importe de un millón novecientos noventa y cinco mil cincuenta y ocho euros con treinta y un céntimos (1.995.058,31 €) con cargo a la aplicación presupuestaria 04.02.261A02.7804J, y con la siguiente distribución por anualidades:

- Año 2025: 313.227,31 €
- Año 2026: 1.240.240,00 €
- Año 2027: 441.591,00 €

De igual modo se propone denegar, declarar el desistimiento y la inadmisión de las solicitudes presentadas, según los Anexos que a continuación se detallan:

Anexo II.– Solicitantes con resolución desfavorable por incumplimiento de uno o varios de los requisitos establecidos en la Orden de convocatoria.

Anexo III.– Solicitantes con resolución de desistimiento por falta de documentación por no haber dado cumplimiento al requerimiento realizado en su día por el órgano de ordenación e instrucción del procedimiento.



Anexo IV.– Solicitantes con resolución de desistimiento a instancia del interesado.

Anexo V.– Solicitantes con resolución de inadmisión por presentar la solicitud fuera del plazo legalmente establecido en la Orden de convocatoria o por no acreditar la representación.

Anexo VI.– Solicitantes que cumpliendo con las condiciones administrativas y técnicas para adquirir la condición de beneficiario, no han obtenido resolución favorable, por rebasarse la cuantía máxima del crédito fijado en la convocatoria, en relación con la posibilidad prevista en el apartado séptimo del Dispongo Decimosegundo de la Orden de 22 de octubre de 2024, de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la accesibilidad de las viviendas.

Esta Orden y sus Anexos también se publicará en la página web de la Junta de Castilla y León.

Contra la presente Orden, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, potestativamente, recurso de reposición ante este mismo órgano en el plazo de un mes tal y como se establece en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas o, directamente, recurso contencioso-administrativo ante la Sala del mismo nombre del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, en el plazo de dos meses, tal y como establecen los artículos 10, 14.1 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ambos plazos a contar desde el día siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial de Castilla y León de la presente Orden.

Valladolid, 3 de noviembre de 2025.

*El Consejero de Medio Ambiente,
Vivienda y Ordenación del Territorio,
Fdo.: JUAN CARLOS SUÁREZ-QUIÑONES FERNÁNDEZ*

**ANEXO I****LISTADO DE BENEFICIARIOS - ACTUACIONES DESTINADAS A LA MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD DE VIVIENDAS**

| N.º EXPEDIENTE | NIF / NIE | BENEFICIARIO | ÁMBITO MUNICIPAL (2) | COSTE DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS | COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (1) | PUNTOS TOTALES | SUBVENCIÓN TOTAL |
|---------------------|-----------|--|-------------------------|---|-----------------------------------|----------------|------------------|
| 42-RECA-000025-2024 | ***1595** | ROSA MARIA LLORENTE BAILON | 3 | 32.606,49 | 29.642,26 | 296,423 | 6.000,00 |
| 49-RECA-000014-2024 | ****5136* | SUBCOMUNIDAD DE PROPIETARIOS DEL PORTAL 6 DE LA PLAZA DE LOS CIENTO N4 DE ZAMORA | 2 | 178.137,09 | 161.196,58 | 268,661 | 36.000,00 |
| 24-RECA-000011-2024 | ****6017* | CDAD PROP C/ CONSUELO 25 | 2 | 84.931,00 | 76.850,00 | 256,167 | 18.000,00 |
| 09-RECA-000027-2024 | ****2542* | COMUNIDAD PROPIETARIOS PLAZA HUERTO DEL REY, N 4, BURGOS | 1 | 224.756,35 | 202.995,95 | 253,745 | 46.680,00 |
| 40-RECA-000002-2024 | ***4834** | JUAN ZAHONERO HERRERO | 3 | 28.320,01 | 24.980,43 | 249,804 | 6.000,00 |
| 09-RECA-000033-2024 | ****8724* | CDAD.PROP. SAN ZADORNIL, 29 | 1 | 308.593,66 | 279.709,66 | 233,091 | 60.000,00 |
| 40-RECA-000026-2024 | ***1086** | JULIAN CABEZA GARCIA | 3 | 25.113,60 | 22.663,20 | 226,632 | 6.000,00 |
| 42-RECA-000019-2024 | ****9149* | CDAD.PROP.CL HUERTAS PORTAL 21 | 3 | 160.421,04 | 133.034,98 | 221,725 | 36.000,00 |
| 40-RECA-000018-2024 | ****1295* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE RESINA 3 Y 5 | 3 | 315.491,09 | 263.400,00 | 219,500 | 72.000,00 |
| 09-RECA-000050-2024 | ****7290* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL VITORIA 53 BIS | 1 | 280.683,78 | 254.227,41 | 211,856 | 71.940,00 |
| 42-RECA-000008-2024 | ****1940* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE CASCANTE N 7 | 3 | 136.236,82 | 123.851,65 | 206,419 | 36.000,00 |
| 09-RECA-000017-2024 | ****7640* | CDAD. PROP.BDA. INMACULADA I 1 BURGOS | 1 | 220.851,40 | 199.932,00 | 199,932 | 48.000,00 |
| 09-RECA-000018-2024 | ****0245* | CDAD. PROP. BARRIADA INMACULADA BLOQUE J 1 DE BURGOS | 1 | 220.851,40 | 199.932,00 | 199,932 | 48.000,00 |
| 09-RECA-000019-2024 | ****7521* | CDAD. PROP. CL HIPATIA DE ALEJANDRIA 3 | 1 | 220.851,40 | 199.932,00 | 199,932 | 48.000,00 |
| 47-RECA-000017-2024 | ****1270* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS-PLAZA AMERICA, Nº 3 | 1 | 177.036,84 | 158.875,34 | 198,594 | 48.000,00 |
| 47-RECA-000041-2024 | ***0468** | JOSE LUIS LORENZO VAZQUEZ | 3 | 23.099,30 | 19.090,33 | 190,903 | 6.000,00 |
| 42-RECA-000006-2024 | ****0761* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS FELIX SANZ 3 | 3 | 159.973,12 | 145.430,11 | 181,788 | 48.000,00 |
| 42-RECA-000015-2024 | ****6212* | CDAD PROP C RESIDENCIA 8 | 3 | 118.606,40 | 107.086,50 | 178,478 | 36.000,00 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 135

| N.º EXPEDIENTE | NIF / NIE | BENEFICIARIO | ÁMBITO MUNICIPAL (2) | COSTE DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS | COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (1) | PUNTOS TOTALES | SUBVENCIÓN TOTAL |
|---------------------|-----------|---|----------------------|---|--------------------------------|----------------|------------------|
| 49-RECA-000001-2024 | ****2112* | CP EL FERIAL | 3 | 98.694,22 | 87.375,93 | 174,752 | 30.000,00 |
| 42-RECA-000005-2024 | ****1033* | CP MERINEROS 19 | 2 | 152.366,96 | 138.515,42 | 173,144 | 48.000,00 |
| 24-RECA-000018-2024 | ***7027** | JESUSA CASILDA RODRÍGUEZ MATA | 3 | 23.824,85 | 16.515,45 | 165,155 | 6.000,00 |
| 09-RECA-000029-2024 | ****8471* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE PETRONILA CASADO N 47 | 1 | 160.527,87 | 139.664,43 | 155,183 | 54.000,00 |
| 47-RECA-000056-2024 | ****6114* | CP ESTEBAN JORDAN 2 | 1 | 191.078,04 | 152.754,01 | 152,754 | 60.000,00 |
| 42-RECA-000007-2024 | ****3627* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS VIRGEN DE OLMACEDO | 3 | 302.190,92 | 274.719,02 | 152,622 | 108.000,00 |
| 49-RECA-000022-2024 | ****5711* | CDAD. PROP. CL. CHURRUCA 25 | 2 | 133.647,65 | 120.658,86 | 150,824 | 36.000,00 |
| 34-RECA-000020-2024 | ****1736* | C.P. ESTRADA 6 | 2 | 259.900,37 | 235.173,06 | 146,983 | 60.000,00 |
| 47-RECA-000006-2024 | ****6371* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS HERNÁN CORTÉS, 7 | 1 | 128.487,60 | 116.557,00 | 145,696 | 48.000,00 |
| 24-RECA-000025-2024 | ***0581** | FRANCISCO JAVIER GARCÍA FERRERAS | 3 | 17.300,93 | 14.298,29 | 142,983 | 6.000,00 |
| 09-RECA-000075-2024 | ****0906* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL SAN JUAN N 49 | 1 | 232.835,36 | 199.128,51 | 142,235 | 67.680,00 |
| 37-RECA-000042-2024 | ****4299* | PLAZA LIBERTAD, 6 | 1 | 75.792,19 | 56.500,00 | 141,250 | 23.880,00 |
| 47-RECA-000021-2024 | ****0858* | CDAD. PROP. CL. JOAQUIN RODRIGO 6 | 1 | 171.172,48 | 139.203,51 | 139,204 | 60.000,00 |
| 47-RECA-000025-2024 | ****5062* | CDAD. DE PROPIETARIOS FALLA 10 | 1 | 170.320,00 | 137.958,01 | 137,958 | 60.000,00 |
| 24-RECA-000036-2024 | ****8042* | C. P. MANUEL DIZ 9 | 3 | 105.799,62 | 96.181,48 | 137,402 | 40.740,00 |
| 47-RECA-000033-2024 | ****6214* | CDAD PROP CL. ANDALUCIA, 16 DE VALLADOLID | 1 | 145.014,20 | 131.831,09 | 131,831 | 53.100,00 |
| 09-RECA-000046-2024 | ****4194* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL RONDA 52-54 | 3 | 424.632,57 | 384.189,36 | 128,063 | 72.000,00 |
| 37-RECA-000064-2024 | ****9793* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C. VALENCIA 8 | 1 | 112.290,45 | 75.000,00 | 125,000 | 37.500,00 |
| 40-RECA-000022-2024 | ***6105** | MARÍA CONCEPCIÓN PÉREZ FERNÁNDEZ | 1 | 13.700,01 | 12.454,55 | 124,546 | 6.000,00 |
| 05-RECA-000009-2024 | ****8452* | C.P. JARDÍN DEL CRISTO, 4 | 3 | 78.105,50 | 61.451,60 | 122,903 | 30.000,00 |
| 24-RECA-000002-2024 | ****0449* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CRUZ DE MIRANDA NUMERO 3 | 2 | 80.519,98 | 73.199,98 | 122,000 | 36.000,00 |
| 24-RECA-000031-2024 | ****6234* | CDAD DE PROPIETARIOS PASEO DE LA ESTACIÓN N 8 | 3 | 139.680,20 | 106.707,56 | 118,564 | 53.353,78 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 136

| N.º EXPEDIENTE | NIF / NIE | BENEFICIARIO | ÁMBITO MUNICIPAL (2) | COSTE DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS | COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (1) | PUNTOS TOTALES | SUBVENCIÓN TOTAL |
|---------------------|-----------|--|----------------------|---|--------------------------------|----------------|------------------|
| 40-RECA-000024-2024 | ****0992* | CP SOLDADO ESPAÑOL, 3 | 1 | 84.700,00 | 70.000,00 | 116,667 | 35.000,00 |
| 37-RECA-000079-2024 | ****3120* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE PRINCIPE N 28 | 1 | 130.020,00 | 115.339,73 | 115,340 | 57.669,87 |
| 24-RECA-000001-2024 | ***3730** | CÉSAR PRIETO PÉROCHON | 3 | 11.969,32 | 9.892,00 | 98,920 | 4.946,00 |
| 24-RECA-000028-2024 | ****0286* | CDAD PROP ROMA 08 | 1 | 76.120,00 | 48.800,00 | 97,600 | 24.400,00 |
| 24-RECA-000044-2024 | ***5186** | ARTURO IGLESIAS MARTINEZ | 1 | 11.237,14 | 9.296,89 | 92,969 | 3.000,00 |
| 24-RECA-000055-2024 | ***9560** | ANTONIO SANCHEZ POMBO | 3 | 10.000,00 | 9.090,91 | 90,909 | 4.545,46 |
| 37-RECA-000024-2024 | ****1769* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS IMPERIAL 37 | 1 | 113.152,00 | 82.865,00 | 82,865 | 41.432,50 |
| 37-RECA-000125-2024 | ***2584** | ANDRES SANTOS CASTRO | 3 | 9.064,64 | 8.240,58 | 82,406 | 3.000,00 |
| 40-RECA-000019-2024 | ***7805** | CARMEN DE ANDRÉS GÓMEZ | 3 | 9.117,90 | 8.220,00 | 82,200 | 4.110,00 |
| 37-RECA-000021-2024 | ****4824* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCIÓN N37-43 | 1 | 87.538,00 | 65.254,98 | 81,569 | 32.627,49 |
| 40-RECA-000025-2024 | ***1970** | LUISA RUBIO PRIEGO | 1 | 8.675,22 | 7.886,56 | 78,866 | 3.000,00 |
| 37-RECA-000130-2024 | ***5762** | JOSE ANTONIO LEDESMA MARTIN | 1 | 9.533,59 | 7.879,00 | 78,790 | 3.000,00 |
| 37-RECA-000118-2024 | ***7723** | CÁNDIDA MATILLA CORNEJO | 3 | 7.748,73 | 7.044,00 | 70,440 | 3.522,00 |
| 05-RECA-000002-2024 | ****3427* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ALDEA DEL REY NIÑO 6 | 2 | 102.023,92 | 54.981,26 | 68,727 | 27.490,63 |
| 40-RECA-000001-2024 | ***5451** | JULIANA MIGUEL MIGUEL | 3 | 7.344,18 | 6.661,53 | 66,615 | 3.330,77 |
| 05-RECA-000014-2024 | ****0978* | CDAD. PROP. CL. ALDEA DEL REY NIÑO NUM. 8 | 2 | 90.412,72 | 40.229,61 | 50,287 | 20.114,81 |
| 40-RECA-000016-2024 | ****1816* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS MESTER DE JUGLARIA 1 | 1 | 84.518,50 | 69.850,00 | 49,893 | 34.925,00 |
| 05-RECA-000006-2024 | ****1056* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C. BARRIONUEVO N 25 | 3 | 38.889,40 | 32.140,00 | 26,783 | 16.070,00 |

1.995.058,31 €

(1) De acuerdo con el Dispongo Séptimo de la Orden de 22 de octubre de 2024 de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la accesibilidad de viviendas.

(2) De acuerdo con el Dispongo Tercero de la Orden de 22 de octubre de 2024 de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la accesibilidad de viviendas.

**ANEXO II****SOLICITANTES CON RESOLUCIÓN DESFAVORABLE POR INCUMPLIMIENTO DE UNO O VARIOS DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA ORDEN DE CONVOCATORIA**

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE | MOTIVO DE DENEGACIÓN |
|-----------|---------------------|-----------|---|----------------------------|
| Ávila | 05-RECA-000001-2024 | ****7065* | CDAD PROP LAS ESPEÑUELAS | D-34 |
| Ávila | 05-RECA-000004-2024 | ***1736** | CARMEN REINA BURGOS | D-30, D-33 |
| Ávila | 05-RECA-000005-2024 | ***5165** | ANTONIO ARMADA GONZALEZ | D-29, D-30, D-37 |
| Ávila | 05-RECA-000007-2024 | ****0446* | CDAD. PROP. CL DOCTOS JESUS GALAN 26 | D-34 |
| Ávila | 05-RECA-000010-2024 | ***8900** | PABLO CAÑAS MUÑOZ | D-29.BIS |
| Ávila | 05-RECA-000011-2024 | ****3384* | CP MCL FLORIDA 3 EDIFICIO C | D-34 |
| Ávila | 05-RECA-000012-2024 | ****0993* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE TRES CRUCES 1 | D-34 |
| Ávila | 05-RECA-000013-2024 | ****0018* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE CALLE DOCTOR FLEMING, 20. | D-34 |
| Ávila | 05-RECA-000015-2024 | ****3405* | COMUNIDAD DE PROP HORNOS CALEROS 18-20 | D-34 |
| Ávila | 05-RECA-000016-2024 | ***4592** | MARIA DEL CARMEN MOYA PACHO | D-34 |
| Ávila | 05-RECA-000019-2024 | ***2107** | ALBA ESTEBAN GUILARTE | D-14, D-30, D-33 |
| Ávila | 05-RECA-000020-2024 | ***9300** | M DEL ROSARIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ | D-37 |
| Ávila | 05-RECA-000021-2024 | ***5186** | GUILLERMO SANCHEZ PEREZ | D-30, D-33 |
| Ávila | 05-RECA-000023-2024 | ***7571** | VERONICA BARRERO REDONDO | D-02 |
| Burgos | 09-RECA-000001-2024 | ****3114* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ SANTA CLARA 4 BRIVIESCA | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000002-2024 | ****4316* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE LA PLAZA HUERTO DEL REY 10 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000010-2024 | ***7652** | MARIA ANGELES PEREZ ORTIZ | D-05, D-28.BIS, D-33, D-37 |
| Burgos | 09-RECA-000012-2024 | ***3512** | MARIA PILAR PEREZ VILLALAIN | D-13 |
| Burgos | 09-RECA-000013-2024 | ****8923* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE SUBIDA SAN MIGUEL 10 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000015-2024 | ****6840* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVDA. CANTABRIA N63 BURGOS | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000020-2024 | ***3848** | LUIS LOZANO ASTURIAS | D-13, D-18, D-29, D-31 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 138

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE | MOTIVO DE DENEGACIÓN |
|-----------|---------------------|-----------|---|----------------------|
| Burgos | 09-RECA-000021-2024 | ****7273* | COMUNIDAD PROPIETARIOS PLAZA PEDRO MALDONADO, N 5 | D-16 |
| Burgos | 09-RECA-000023-2024 | ****0014* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE REY DON PEDRO, 37, BURGOS | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000026-2024 | ***9729** | MARIA DEL CARMEN RUBIO MARIA | D-02 |
| Burgos | 09-RECA-000028-2024 | ****3382* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE PROGRESO, N 19 BURGOS | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000030-2024 | ****9667* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ROND DEL FERROCARRIL 69 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000032-2024 | ****7259* | CDAD.PROP. SAN ZADORNIL, 9-11-13 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000034-2024 | ****1695* | C.P. SOL DE LAS MORERAS 28 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000035-2024 | ****0610* | C.P. VIRGEN DE LAS VIÑAS 9 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000036-2024 | ****3013* | C.P. PZA MAESTRO NEBREDA 3 | D-33 |
| Burgos | 09-RECA-000038-2024 | ****0495* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALZADAS 7 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000041-2024 | ****2199* | COMUNIDAD PROPIETARIOS PASEO REGINO SAINZ DE LA MAZA N 15 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000044-2024 | ***2977** | RUBÉN GONZÁLEZ MARTÍNEZ | D-13, D-31 |
| Burgos | 09-RECA-000045-2024 | ****9551* | CDAD DE PROPIETARIOS CALLE SAN PABLO N 20 | D-16 |
| Burgos | 09-RECA-000047-2024 | ****1985* | CDAD PROPIETARIOS SEXTIL N 4 DE BURGOS | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000048-2024 | ****2041* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS REYES CATÓLICOS 9 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000049-2024 | ****6816* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CASTILLA 13 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000053-2024 | ****2759* | CDAD. PROP.CL. VADO N.6 ARANDA DE DUERO BURGOS | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000057-2024 | ****2936* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE PEREZ GALDOS 5 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000058-2024 | ****9892* | COM.PROP. BURGENSE 10 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000060-2024 | ****1966* | CDAD PROP LAS CONCHAS 13 | D-11.BIS, D-16, D-20 |
| Burgos | 09-RECA-000061-2024 | ****3185* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL MARTÍN ANTOLÍNEZ 13 | D-11.BIS |
| Burgos | 09-RECA-000063-2024 | ****2294* | COMUNIDAD PROPIETARIOS REPUBLICA ARGENTINA 11 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000066-2024 | ****8225* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL SAN PEDRO Y SAN FELICES 20 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000067-2024 | ****1096* | CDAD PROP CL SAN AGUSTIN 3 DE BURGOS | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000068-2024 | ****8946* | CDAD PROP AV BILBAO 28 MEDINA DE POMAR | D-16 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 139

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE | MOTIVO DE DENEGACIÓN |
|-----------|---------------------|-----------|---|------------------------------|
| Burgos | 09-RECA-000069-2024 | ****7645* | CDAD PROP CL ESTEBAN SAEZ ALVARADO 29 BURGOS | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000070-2024 | ****8437* | CDAD. PROP. DIEGO LAÍNEZ 6 | D-16, D-31 |
| Burgos | 09-RECA-000071-2024 | ****4944* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE AVELLANOS N 4 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000072-2024 | ****1724* | CDAD. PROP. SANTA ÁGUEDA 27-29 | D-31 |
| Burgos | 09-RECA-000073-2024 | ****3236* | CDAD. PROP. SAN ZADORNIL 26 | D-31 |
| Burgos | 09-RECA-000076-2024 | ****1059* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA DE REYES CATÓLICOS 2 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000077-2024 | ****3777* | CDAD DE PROPIETARIOS CALLE PROGRESO N 25 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000078-2024 | ****9778* | CP. CL. SAN PEDRO CARDEÑA 44 | D-34 |
| Burgos | 09-RECA-000082-2024 | ****3415* | CP AVDA CEREZO RIO TIRO 6 | D-11.BIS, D-16 |
| Burgos | 09-RECA-000083-2024 | ****8511* | CP AVDA BURGOS 36A | D-13, D-31, D-33 |
| Burgos | 09-RECA-000085-2024 | ***3796** | LORENZO SANTAMARIA HERAS | D-03 |
| Burgos | 09-RECA-000087-2024 | ***5769** | MARÍA GLORIA CALVO NÚÑEZ | D-13, D-29 |
| Burgos | 09-RECA-000088-2024 | ***0490** | MARÍA LUISA ORTEGA PORTAL | D-13, D-29, D-33 |
| Burgos | 09-RECA-000089-2024 | ***0949** | LUCIANO TAMAYO GÜEMEZ | D-05, D-13, D-29, D-33, D-37 |
| Burgos | 09-RECA-000091-2024 | ***2295** | MARÍA CARMEN ARCE GARCÍA | D-13, D-29.BIS, D-31 |
| León | 24-RECA-000003-2024 | ***4485** | ALEJANDRO DEL RÍO SANTIAGO | D-02 |
| León | 24-RECA-000004-2024 | ****9210* | C.P. ODON ALONSO 35 | D-34 |
| León | 24-RECA-000007-2024 | ***5883** | HIPOLITO GARCIA ALVAREZ | D-39 |
| León | 24-RECA-000009-2024 | ****8719* | CP AVENIDA DE AMERICA, 40 | D-08, D-11, D-20, D-30, D-37 |
| León | 24-RECA-000010-2024 | ****1512* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE AVENIDA FERNANDO DE CASTRO, 15 | D-37 |
| León | 24-RECA-000015-2024 | ****5437* | CDAD PROP PENDON DE BAEZA, 29 | D-34 |
| León | 24-RECA-000016-2024 | ****5125* | CDAD PROP C/ PADRE ISLA 29 | D-11.BIS, D-37 |
| León | 24-RECA-000017-2024 | ***9083** | ANTONIO DIEZ SUAREZ | D-34 |
| León | 24-RECA-000021-2024 | ****6117* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ALCALDE MIGUEL CASTAÑO 89 | D-34 |
| León | 24-RECA-000029-2024 | ****8429* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS MEDUL 6 | D-34 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 140

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE | MOTIVO DE DENEGACIÓN |
|-----------|---------------------|-----------|---|--------------------------------|
| León | 24-RECA-000030-2024 | ****2428* | CP OBISPO ALMARCHA 27 | D-11.BIS, D-20, D-33 |
| León | 24-RECA-000032-2024 | ****4879* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE CERVANTES 44 DE BEMBIBRE | D-34 |
| León | 24-RECA-000037-2024 | ****5405* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO SAN GUILLERMO | D-34 |
| León | 24-RECA-000039-2024 | ****8564* | CDAD. PROP. CL CIRILO SANTOS N 9 | D-11 |
| León | 24-RECA-000040-2024 | ****8387* | COM. PROP. VICTOR DE LOS RIOS 12-14-16-18 | D-34 |
| León | 24-RECA-000041-2024 | ***4767** | JOAQUIN FERNANDEZ ALVAREZ | D-34 |
| León | 24-RECA-000042-2024 | ***8059** | RICARDO NICOLAS SAAVEDRA GOMEZ | D-09 |
| León | 24-RECA-000043-2024 | ***4352** | DAVID PARAMIO DEL CAMPO | D-34 |
| León | 24-RECA-000045-2024 | ***0252** | ISMAEL LOPEZ APARICIO | D-08 |
| León | 24-RECA-000048-2024 | ****4941* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PLAZA MAYOR 12 | D-34 |
| León | 24-RECA-000053-2024 | ***5307** | MARIA HERLINDA CRUZ FRANCO DE LA FUENTE | D-34 |
| León | 24-RECA-000054-2024 | ***7933** | PILAR CADENAS FERNANDEZ | D-28.BIS, D-29.BIS, D-30, D-33 |
| Palencia | 34-RECA-000001-2024 | ****3262* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS REPUBLICA ARGENTINA 15 | D-11.BIS, D-20, D-28.BIS |
| Palencia | 34-RECA-000002-2024 | ****3456* | CDAD PROP TELLO TELLEZ N7 | D-11.BIS, D-31 |
| Palencia | 34-RECA-000003-2024 | ****5388* | CDAD.PROP. ALONSO FERNANDEZ DE MADRID N 10 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000004-2024 | ****2019* | CDAD PROP MUJER PALENTINA N2 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000005-2024 | ****8954* | CDAD. PROP. MAYOR ANTIGUA N 21 | D-11.BIS, D-13 |
| Palencia | 34-RECA-000006-2024 | ****4062* | CDAD PROP PASTORES N 14 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000007-2024 | ***2695** | PEDRO ALVAREZ DIEZ | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000008-2024 | ****1159* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ANTONIO MAURA 6 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000011-2024 | ****2796* | COMUNIDAD DE VECINOS PZ. VIRREY VELASCO N4 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000012-2024 | ****3459* | CDAD. PROP. PRIMERA UNIVERSIDAD DE ESPAÑA, 9 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000014-2024 | ****1263* | COMUNIDAD PROPIETARIOS AVENIDA VALLADOLID, N 11 N13, PALENCIA | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000017-2024 | ****1615* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PÈREGRINOS 10 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000018-2024 | ***6848** | SATURNINA DE LA FUENTE GUTIERREZ | D-34 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 141

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE | MOTIVO DE DENEGACIÓN |
|-----------|---------------------|-----------|--|--------------------------------|
| Palencia | 34-RECA-000019-2024 | ****1277* | COM. PROP. AVD. DE ASTURIAS N 9 | D-11.BIS |
| Palencia | 34-RECA-000021-2024 | ****1941* | C.P. AVD VALLADOLID 27 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000022-2024 | ****2472* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS VALENTIN CALDERON N 25 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000023-2024 | ****1872* | COMUNIDAD DE VECINOS C/ LA MURALLA N2 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000027-2024 | ****2025* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE LAS MONJAS 13 | D-11, D-11.BIS, D-33 |
| Palencia | 34-RECA-000028-2024 | ****3967* | CDAD. PROP. C/RICARDO CORTÉS N 12 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000029-2024 | ****0864* | C.P. PUEBLA 14 | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000030-2024 | ****3760* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE LOS TINTES, N 1 Y N 3, PALENCIA | D-34 |
| Palencia | 34-RECA-000033-2024 | ****2227* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL. DE LA MUJER PALENTINA 5 | D-11.BIS, D-28.BIS, D-33, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000001-2024 | ****1019* | CP RONDA DE SANCTI SPIRITUS, 23 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000003-2024 | ****4513* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE ESCOTO 3-5 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000004-2024 | ****7976* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ANTONIO MACHADO 9-11-13-15 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000005-2024 | ****7032* | SUBCOMUNIDAD VIRGEN DEL CARMEN N 1 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000006-2024 | ****5101* | SUBCDAD PROP CL VIRGEN DEL CARMEN 3 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000007-2024 | ****0261* | CDAD PROP CL LAZARILLO DE TORMES 1-3 Y CL RICARDO MARCOS 5 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000008-2024 | ****1154* | CDAD. PROP. PASEO CANALEJAS 88 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000009-2024 | ***5209** | INOCENCIO MARTIN CARABIAS | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000010-2024 | ****4749* | CDAD. PRP. CL MAESTRO ARGENTA 10-16 (37008 SALAMANCA) | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000011-2024 | ****7439* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS HILARIO GARCÍA | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000012-2024 | ****4589* | CDAD. PROP.CL. MAESTRO LUNA 9-10 (37008 SALAMANCA) | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000014-2024 | ***9766** | MIGUEL ANGEL DE MANUELES BONILLA | D-08 |
| Salamanca | 37-RECA-000015-2024 | ***3694** | ELADIO RODRIGUEZ MARCOS | D-08 |
| Salamanca | 37-RECA-000019-2024 | ****2745* | CP CHINCHIBARRA 18-20 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000020-2024 | ****1731* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ALFONSO IX DE LEÓN, 78-88 | D-13, D-31 |
| Salamanca | 37-RECA-000022-2024 | ***0342** | PEDRO RODRIGUEZ SANCHEZ | D-34 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 142

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE | MOTIVO DE DENEGACIÓN |
|-----------|---------------------|-----------|--|------------------------|
| Salamanca | 37-RECA-000026-2024 | ***7141** | MARIA BELEN NIETO PIÑA | D-13, D-29, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000027-2024 | ****1683* | CDAD. PROP.AVENIDA ITALIA 33-37 | D-11.BIS, D-20, D-30 |
| Salamanca | 37-RECA-000029-2024 | ***4623** | MARIA TERESA DOMINGUEZ BENITO | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000031-2024 | ****1036* | C/RECTOR TOVAR, 17 | D-11, D-20, D-28, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000032-2024 | ****2457* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE MEJICO 9-11 / HONDURAS 3-9 | D-11.BIS |
| Salamanca | 37-RECA-000033-2024 | ****2883* | CP PLAZA SAN JUAN BAUTISTA, 14-16 | D-31 |
| Salamanca | 37-RECA-000039-2024 | ****3529* | CP CARRETERA LEDESMA, 79 | D-11, D-20, D-33, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000041-2024 | ****3489* | CP SAN PATRICIO 2-12 | D-20, D-30, D-33, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000043-2024 | ****1086* | AVENIDA ITALIA 39-41 | D-11, D-16 |
| Salamanca | 37-RECA-000046-2024 | ****2749* | CDAD PROP CL IMPERIAL 29 DE SALAMANCA | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000051-2024 | ****6316* | COM PROP LOS OLIMOS 11-17 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000054-2024 | ****0332* | COM PROP PASEO DE LA ESTACION 82-84 | D-28.BIS, D-31 |
| Salamanca | 37-RECA-000055-2024 | ****2772* | COM PROP VELAZQUEZ 5 | D-28.BIS |
| Salamanca | 37-RECA-000057-2024 | ****2518* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PABLO PICASSO, 5-7 - 37005 SALAMANCA | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000059-2024 | ****6494* | CDAD PROP LOS SANTOS N 4 | D-28 |
| Salamanca | 37-RECA-000060-2024 | ****3990* | CDAD PROP EL GRECO 14 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000061-2024 | ****7946* | CDAD PROP AZUCENA N 4-6 | D-28.BIS |
| Salamanca | 37-RECA-000062-2024 | ****6762* | CDAD PROP ESCULTORES N 8 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000065-2024 | ****3662* | CDAD PROP CABEZA DE VACA 14 | D-04 |
| Salamanca | 37-RECA-000067-2024 | ****1990* | CDAD PROP CALLE EL TREBOL 2-12 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000068-2024 | ***1342** | MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ HERNANDEZ | D-29, D-30, D-33, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000069-2024 | ****6527* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE DOCTOR GOMEZ ULLA N18-22 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000070-2024 | ****8773* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS HERNÁN CORTÉS 7 | D-28.BIS |
| Salamanca | 37-RECA-000073-2024 | ****0582* | CDAD.PROPIETARIOS ENRIQUE DE SENA 2-4 | D-11, D-31 |
| Salamanca | 37-RECA-000074-2024 | ***8118** | NAZARIO IGNACIO RIVAS ALBA | D-09, D-37 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 143

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE | MOTIVO DE DENEGACIÓN |
|-----------|---------------------|-----------|---|----------------------------------|
| Salamanca | 37-RECA-000075-2024 | ****5721* | CDAD PROP HERNÁN CORTÉS 1, 5, 9 Y ESPRONCEDA 34 BIS | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000077-2024 | ****2650* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS LA UNIÓN 11 | D-28 |
| Salamanca | 37-RECA-000078-2024 | ****6354* | CALLE OROPENDOLA, 9-11 | D-33, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000080-2024 | ****3333* | CP PASEO ESTACION 137-143 | D-20, D-31 |
| Salamanca | 37-RECA-000082-2024 | ****2121* | CDAD PROP PASEO CANALEJAS N 1 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000083-2024 | ***1300** | AGUSTIN SANCHEZ HERNANDEZ | D-29, D-31, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000084-2024 | ****4009* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO C/ PRÍNCIPE DE VERGARA N 48. | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000085-2024 | ****8306* | CDAD PROP CL PICO ALMANZOR 1 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000088-2024 | ****6455* | CDAD. PROP. LOS HIDALGOS, 17 - 21 DE SALAMANCA | D-11, D-13, D-20 |
| Salamanca | 37-RECA-000091-2024 | ****1911* | CDAD PROP CL RODRIGUEZ FABRES 5-9 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000093-2024 | ****4824* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS JUAN DE AUSTRALIA 39 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000096-2024 | ****1888* | CP PLAZA LA FUENTE N 2-3 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000097-2024 | ****3373* | C.P. FUENGIROLA, 6 | D-16 |
| Salamanca | 37-RECA-000098-2024 | ****3101* | CDAD PROP AV. LOS MARISTAS 2-4 | D-13, D-20, D-30, D-33, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000102-2024 | ****2806* | CDAD PROP LAS ACACIAS 16-18 | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000103-2024 | ****5778* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVD. PORTUGAL 148 | D-28.BIS |
| Salamanca | 37-RECA-000104-2024 | ****1053* | SANTA TERESA 15-17 | D-16, D-18, D-20, D-28.BIS, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000108-2024 | ****0623* | DOCTRINOS, 3 | D-12, D-16, D-20, D-31, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000109-2024 | ****6298* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE MONROY 35-41 | D-16, D-37 |
| Salamanca | 37-RECA-000117-2024 | ***7395** | RICARDO ANGEL SANCHEZ RODRIGUEZ | D-29.BIS, D-30, D-33 |
| Salamanca | 37-RECA-000122-2024 | ***9874** | TERESA GARCIA HERNANDEZ | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000124-2024 | ***2410** | DELCIRA ELISA GONZALEZ SOSSA | D-14 |
| Salamanca | 37-RECA-000128-2024 | ***9417** | MARIA CONCEPCION BLANCO HERRERO | D-34 |
| Salamanca | 37-RECA-000129-2024 | ***4227** | FELIPE MARCOS GALAN | D-14 |
| Segovia | 40-RECA-000003-2024 | ***2083** | PEDRO LOPEZ ALVAREZ | D-29, D-33 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 144

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE | MOTIVO DE DENEGACIÓN |
|------------|---------------------|-----------|--|----------------------------------|
| Segovia | 40-RECA-000005-2024 | ***4238** | JESUS PEDRO PUENTES MARTIN | D-03 |
| Segovia | 40-RECA-000006-2024 | ***4356** | GUSTAVO CABEZA CARDIEL | D-08 |
| Segovia | 40-RECA-000007-2024 | ****0001* | C.P. SAN CRISTOBAL 25 | D-11, D-16, D-28.BIS, D-30, D-33 |
| Segovia | 40-RECA-000011-2024 | ****0732* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE DE LOS COCHES 3 | D-28.BIS |
| Segovia | 40-RECA-000012-2024 | ****0809* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ATENAS 4 (REBOLLO DICENTA) | D-34 |
| Segovia | 40-RECA-000014-2024 | ****2851* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS JARDIN DE FROMKES | D-13, D-16, D-28, D-33, D-37 |
| Segovia | 40-RECA-000015-2024 | ****1667* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS TRAVESIA DE LA REINA 3 | D-16, D-28 |
| Segovia | 40-RECA-000017-2024 | ****5933* | SUBCOMUNIDAD DE PROPIETARIOS PLAZA MESTER DE CLERECIA N5 | D-34 |
| Segovia | 40-RECA-000020-2024 | ****0794* | CDAD. PROP. LOS ALMENDROS 1-3 | D-34 |
| Segovia | 40-RECA-000023-2024 | ***2516** | MARIA JESUS MARTIN VELAZQUEZ | D-34 |
| Soria | 42-RECA-000001-2024 | ***6420** | MARIA CRUZ ANTON AYUSO | D-34 |
| Soria | 42-RECA-000002-2024 | ****1174* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DUQUES DE SORIA N2 | D-28.BIS |
| Soria | 42-RECA-000003-2024 | ***6902** | TOMAS ROMERO DE PEDRO | D-34 |
| Soria | 42-RECA-000004-2024 | ****4486* | SUBCOMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE CHANCILLERES N9 | D-34 |
| Soria | 42-RECA-000009-2024 | ***7950** | MARÍA ROCIO PABLO MIGUEL | D-34 |
| Soria | 42-RECA-000010-2024 | ****1641* | CP ENRIQUE GARCIA CARRILERO 5 | D-28 |
| Soria | 42-RECA-000011-2024 | ****3426* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA DE AGREDA 5 | D-34 |
| Soria | 42-RECA-000012-2024 | ****1357* | CMDAD PROPIETARIO D. PEDRO Y D PATRO2 (BLOQUE REVILLA 1-2) | D-34 |
| Soria | 42-RECA-000013-2024 | ****0955* | CMDAD PROPIETARIO MONTES CLAROS 1 | D-11.BIS, D-37 |
| Soria | 42-RECA-000017-2024 | ****1880* | C.P. PASEO DEL ESPOLÓN, 12 | D-34 |
| Soria | 42-RECA-000018-2024 | ****0713* | C.P. EL MOLINO | D-18, D-33, D-37 |
| Soria | 42-RECA-000021-2024 | ****1327* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DUQUES DE SORIA 6 | D-28.BIS |
| Soria | 42-RECA-000024-2024 | ****0863* | CDAD. PROP. PORTAZGO | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000001-2024 | ****7469* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CARRETERA DE RUEDA 43 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000002-2024 | ****4590* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PASEO ZORRILLA,45 | D-34 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 145

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE | MOTIVO DE DENEGACIÓN |
|------------|---------------------|-----------|--|----------------------------------|
| Valladolid | 47-RECA-000004-2024 | ****5427* | C.P OBISPO BARRIENTOS,6 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000005-2024 | ****5484* | C.P MOREJON, 8 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000007-2024 | ****2671* | CDAD. PROP ARCA REAL 28 | D-11.BIS, D-16, D-20 |
| Valladolid | 47-RECA-000009-2024 | ****2559* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE PÓLVORA, 4 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000010-2024 | ****6262* | C.P. ARZOBISPO MARCELO GONZALEZ 15 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000011-2024 | ****5930* | C.P. HERNÁN CORTÉS 11 | D-05, D-30, D-31, D-33 |
| Valladolid | 47-RECA-000012-2024 | ****9076* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DARSENA 9 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000013-2024 | ****0682* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE PUENTE LA REINA 22 | D-37 |
| Valladolid | 47-RECA-000014-2024 | ****6484* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CONDE DE BENAVENTE 4 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000015-2024 | ****7223* | CDAD PROP CL. PERU, 4 DE VALLADOLID | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000016-2024 | ****5638* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA DE IRUN N 8 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000018-2024 | ***5595** | RAMON GIL VALLEJO | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000019-2024 | ****3915* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE ECUADOR N 8 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000020-2024 | ****0063* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS GABRIEL Y GALAN 14 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000022-2024 | ****4952* | CDAD PROPIETARIOS LOPEZ GOMEZ 26-28 DE VALLADOLID | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000023-2024 | ****7249* | CP PASEO ZORRILLA 29 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000024-2024 | ***5832** | PEDRO PEREZ GUTIERREZ | D-13, D-29, D-30, D-33, D-37 |
| Valladolid | 47-RECA-000026-2024 | ****1422* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS NUÑEZ DE ARCE 2 VALLADOLID | D-11.BIS, D-28.BIS, D-31 |
| Valladolid | 47-RECA-000031-2024 | ****5623* | CP SANTUARIO 21 | D-11.BIS, D-28, D-37 |
| Valladolid | 47-RECA-000032-2024 | ****7830* | COM PROP. JOAQUIN VELASCO MARTIN 60 | D-11.BIS, D-20, D-33 |
| Valladolid | 47-RECA-000034-2024 | ***3616** | JOSE MIGUEL ENRIQUE SAN JOSE | D-19, D-29, D-30, D-33, D-37 |
| Valladolid | 47-RECA-000035-2024 | ***3304** | CARLOS DE LA FIGUERA JUSTEL | D-13, D-33, D-37 |
| Valladolid | 47-RECA-000037-2024 | ***3388** | MIGUEL REDONDO DIEZ | D-37 |
| Valladolid | 47-RECA-000038-2024 | ****3925* | COM PROP. AURORA 3 | D-11, D-16, D-28.BIS, D-33, D-37 |
| Valladolid | 47-RECA-000039-2024 | ****4845* | COM PROP. CAAMAÑO 39 | D-11.BIS, D-33, D-37 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 146

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE | MOTIVO DE DENEGACIÓN |
|------------|---------------------|-----------|--|----------------------------|
| Valladolid | 47-RECA-000042-2024 | ****5067* | CP CARMELO 6 | D-11.BIS, D-16, D-20, D-28 |
| Valladolid | 47-RECA-000044-2024 | ****1398* | C.PP. P ZORRILLA 82, VALLADOLID | D-11.BIS, D-20 |
| Valladolid | 47-RECA-000050-2024 | ****4681* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ISIDRO POLO 16 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000052-2024 | ****8262* | COM PROP LUIS DE VELEZ 8-10 | D-11.BIS, D-12, D-37 |
| Valladolid | 47-RECA-000053-2024 | ****6426* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE ANDALUCIA 23 | D-11.BIS, D-13 |
| Valladolid | 47-RECA-000054-2024 | ****3516* | CDAD PROP JOAQUIN VELASCO MARTIN | D-16, D-37 |
| Valladolid | 47-RECA-000055-2024 | ****5011* | CP CONDE DE RIBADEO 7 | D-34 |
| Valladolid | 47-RECA-000057-2024 | ****6780* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ASUNCION 16 | D-28.BIS |
| Valladolid | 47-RECA-000058-2024 | ****7573* | CDAD PROP ALICANTE 4 | D-11, D-37 |
| Valladolid | 47-RECA-000065-2024 | ***5536** | JOSEFA HIDALGO ROBLES | D-08, D-38 |
| Zamora | 49-RECA-000002-2024 | ***9147** | ANTONIO GARCÍA MIGUEL | D-08, D-30 |
| Zamora | 49-RECA-000005-2024 | ***8290** | CARLOS MARTINEZ NOGUEIRAS | D-08 |
| Zamora | 49-RECA-000006-2024 | ***6662** | MANUEL SEVILLANO HERNANDEZ | D-34 |
| Zamora | 49-RECA-000007-2024 | ***0344** | CLAUDIO YEGÜAS GONZALEZ | D-30, D-33, D-37 |
| Zamora | 49-RECA-000008-2024 | ****6042* | COMUNIDAD DE VECINOS CARLOS PINILLA 14 ESC. B | D-11.BIS, D-20 |
| Zamora | 49-RECA-000009-2024 | ****2222* | SUBCOMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVD. ANTONA GARCIA 12 | D-11.BIS, D-37 |
| Zamora | 49-RECA-000010-2024 | ****5934* | SUBCOMUNIDAD DE PROPIETARIOS PALACIO LAS LEYES 10 | D-11.BIS, D-28.BIS |
| Zamora | 49-RECA-000011-2024 | ****3500* | CDAD. VEC. CL DIEGO DE ALMAGRO, 9 | D-34 |
| Zamora | 49-RECA-000015-2024 | ***0556** | JOSE MARIA GARCIA DE ACILU GUTIERREZ | D-08 |
| Zamora | 49-RECA-000018-2024 | ***0543** | JULIA FERRERO PASTOR | D-29, D-30 |
| Zamora | 49-RECA-000021-2024 | ****9985* | CDAD. PROP. CAMPO DE MARTE 1 | D-34 |
| Zamora | 49-RECA-000023-2024 | ****9132* | CALLE PEÑAUSENDE 2 PORTAL 2 | D-34 |
| Zamora | 49-RECA-000026-2024 | ***0826** | MARIA JOSE ALLENDE ALONSOZ | D-08 |
| Zamora | 49-RECA-000028-2024 | ***3052** | VALERIANO ANGEL MORAN HUERGA | D-34 |

**ANEXO III**

SOLICITANTES CON RESOLUCIÓN DE DESESTIMIEMTO POR FALTA DE DOCUMENTACIÓN POR NO HABER DADO CUMPLIMIENTO AL REQUERIMIENTO REALIZADO EN SU DÍA POR EL ÓRGANO DE ORDENACIÓN E INSTRUCCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE |
|-----------|---------------------|-----------|--|
| AVILA | 05-RECA-000003-2024 | ****0201* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA DE PORTUGAL N24 |
| AVILA | 05-RECA-000018-2024 | ***7774** | LUCIA SANCHEZ GARCIA |
| AVILA | 05-RECA-000022-2024 | ***8699** | JESUS MARTIN LAGO |
| BURGOS | 09-RECA-000004-2024 | ****2244* | C.P. TENERIFE N 10 |
| BURGOS | 09-RECA-000005-2024 | ****2460* | C.P. CANTARES N4 |
| BURGOS | 09-RECA-000006-2024 | ****2416* | C.P. BAJADA AL MOLINO 3 |
| BURGOS | 09-RECA-000007-2024 | ****1917* | C.P. ROSALES 16 |
| BURGOS | 09-RECA-000008-2024 | ***0488** | LAURA MEDIAVILLA BLANCO |
| BURGOS | 09-RECA-000009-2024 | ****2080* | C.P. ROSALES 24 |
| BURGOS | 09-RECA-000011-2024 | ****9007* | C.P. SANTIAGO N1 |
| BURGOS | 09-RECA-000014-2024 | ****9655* | C.P. BARRIO GIMENO 30 |
| BURGOS | 09-RECA-000016-2024 | ****1887* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE EL VADO, N 1, ARANDA DE DUERO |
| BURGOS | 09-RECA-000022-2024 | ****0131* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE BRIVIESCA, 30-32 |
| BURGOS | 09-RECA-000024-2024 | ****4562* | C.P. SAN BRUNO 13 |
| BURGOS | 09-RECA-000025-2024 | ***2157** | RICARDO LÓPEZ HERNANDO |
| BURGOS | 09-RECA-000031-2024 | ***6355** | ROSA MATÉ BENITO |
| BURGOS | 09-RECA-000037-2024 | ****2074* | C.P. AGUSTINA DE ARAGON 4 |
| BURGOS | 09-RECA-000039-2024 | ****2087* | C.P. AVD. BURGOS 9 |
| BURGOS | 09-RECA-000040-2024 | ****0551* | C.P. SAN ANTON 16 |
| BURGOS | 09-RECA-000042-2024 | ****2002* | C.P. ROSALES 17 |
| BURGOS | 09-RECA-000043-2024 | ****1793* | C.P. LOS MONJES, 8-10 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 148

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE |
|-----------|---------------------|-----------|--|
| BURGOS | 09-RECA-000051-2024 | ****1745* | C.P. MORATIN 14 |
| BURGOS | 09-RECA-000052-2024 | ****3637* | CDAD. PROP. SALAS 2 BURGOS |
| BURGOS | 09-RECA-000054-2024 | ****1989* | CDAD. PROP.CL. ESTACIÓN 9 ARANDA DE DUERO |
| BURGOS | 09-RECA-000055-2024 | ***2605** | JOAQUIN ANGEL SANTAMARIA CAMPO |
| BURGOS | 09-RECA-000056-2024 | ****8587* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE PEREZ GALDOS 9 |
| BURGOS | 09-RECA-000059-2024 | ****9249* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE SAN JOAQUIN, N 13, BURGOS |
| BURGOS | 09-RECA-000062-2024 | ****7548* | C.P. CALLE DUERO, 7,9,11,13 |
| BURGOS | 09-RECA-000064-2024 | ****1640* | C.P. CALLE DUERO, 1,3,5 |
| BURGOS | 09-RECA-000065-2024 | ****1323* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CONCEPCION ARENAL 6 |
| BURGOS | 09-RECA-000079-2024 | ****3417* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE SUBIDA SAN MIGUEL 8 |
| BURGOS | 09-RECA-000080-2024 | ****3556* | COM PRO DERECHOS HUMANOS 23 |
| BURGOS | 09-RECA-000081-2024 | ***8624** | MARIA DOLORES TAMAYO CARRANZA |
| BURGOS | 09-RECA-000084-2024 | ***3864** | JESÚS ANTONIO ARRIBAS GIL |
| BURGOS | 09-RECA-000086-2024 | ***5842** | MIGUEL GARCIA-ABAD GUTIERREZ |
| BURGOS | 09-RECA-000090-2024 | ***5174** | ADOLFO GARCÍA PALACIOS |
| BURGOS | 09-RECA-000092-2024 | ***5078** | MILAGROS MORADILLO TERÁN |
| LEON | 24-RECA-000005-2024 | ***2113** | JOSÉ ÁLVAREZ MARTÍNEZ |
| LEON | 24-RECA-000008-2024 | ***7665** | RAÚL FERNANDEZ CASTRO |
| LEON | 24-RECA-000012-2024 | ***7103** | FELICISIMO CUETO BARRAGAN |
| LEON | 24-RECA-000013-2024 | ***8816** | AGUSTIN MARTINEZ PEREZ |
| LEON | 24-RECA-000014-2024 | ***7064** | GLORIA H.JOSEFA CALVO MARTINEZ |
| LEON | 24-RECA-000019-2024 | ****6998* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/SANTA MARINA,5 |
| LEON | 24-RECA-000020-2024 | ****5919* | C.P. SAN GUILLERMO 21 |
| LEON | 24-RECA-000022-2024 | ****0089* | C.P. BURGOS, 28 TIZONA, 51-55 |
| LEON | 24-RECA-000023-2024 | ****6527* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL SAN RAFAEL 19 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 149

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE |
|-----------|---------------------|-----------|---|
| LEON | 24-RECA-000024-2024 | ****1919* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE PEÑALBA N 1 |
| LEON | 24-RECA-000026-2024 | ***0450** | ANDRÉS GARCÍA FEBRERO |
| LEON | 24-RECA-000027-2024 | ****1353* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL OBISPO CUADRILLERO, N 7 |
| LEON | 24-RECA-000033-2024 | ****6826* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ROTONDA |
| LEON | 24-RECA-000035-2024 | ****9433* | C.P. LOS OSORIOS 7 |
| LEON | 24-RECA-000038-2024 | ****2353* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE MIGUEL ZAERA, 9 |
| LEON | 24-RECA-000046-2024 | ***9658** | ROSARIO BAUTISTA VAZQUEZ |
| LEON | 24-RECA-000047-2024 | ****2005* | CDAD PROP. EDIFICIO GRANADOS, 7 |
| LEON | 24-RECA-000049-2024 | ****5438* | COMUNIDAD VECINOS AVENIDA DEL ESLA 10 |
| LEON | 24-RECA-000050-2024 | ****7910* | C.P. CONDE TORENO 6-8-10, ANTOLÍN LÓPEZ PELÁEZ 3 |
| LEON | 24-RECA-000051-2024 | ****0640* | CDAD DE PROPIETARIOS AVDA NOCEDO, 39 |
| LEON | 24-RECA-000056-2024 | ***8730** | MARIA DEL ROSARIO RODRIGUEZ ARIAS |
| PALENCIA | 34-RECA-000009-2024 | ****3468* | C P PEDRO FERNÁNDEZ DEL PULGAR 8 |
| PALENCIA | 34-RECA-000015-2024 | ****1611* | CDAD PROP SANTO DOMINGO DE GUZMAN N 3 |
| PALENCIA | 34-RECA-000016-2024 | ****2144* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS LOPE DE VEGA 10 |
| PALENCIA | 34-RECA-000024-2024 | ****3785* | CDAD. PROP. CL PIÑA BLASCO N2 |
| PALENCIA | 34-RECA-000025-2024 | ***4617** | MARIA DEL ROSARIO GONZALEZ GARCIA |
| PALENCIA | 34-RECA-000031-2024 | ****8145* | C P EUGENIA DE MONTIJO 17 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000002-2024 | ***3945** | FRANCISCO HERNÁNDEZ HERRERO |
| SALAMANCA | 37-RECA-000013-2024 | ****9270* | CDAD PROP. CL. RIO AGUEDA 04 (37190 EL ENCINAR-TERRADILLOS) |
| SALAMANCA | 37-RECA-000016-2024 | ****9373* | CDAD. PROP. C.L. REGATO DEL ANIS 05. (37005 SALAMANCA) |
| SALAMANCA | 37-RECA-000017-2024 | ***6944** | BONIFACIO SANCHEZ SANCHEZ |
| SALAMANCA | 37-RECA-000018-2024 | ***8675** | CARIDAD GARCIA GOMEZ |
| SALAMANCA | 37-RECA-000023-2024 | ***6457** | LEONCIO LÓPEZ LARA |
| SALAMANCA | 37-RECA-000025-2024 | ***4796** | PILAR RUBIA MARTIN |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 150

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE |
|-----------|---------------------|-----------|---|
| SALAMANCA | 37-RECA-000028-2024 | ***7059** | MARIA TERESA BENITO HERNÁNDEZ |
| SALAMANCA | 37-RECA-000030-2024 | ****3098* | CDAD. PROP. CALLE LOS MARTIRES, 10-12 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000034-2024 | ****3806* | CDAD PROP SAGUNTO 7 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000035-2024 | ****0592* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CL ISCAR PEYRA 31-33 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000036-2024 | ****4141* | CDAD PROP PAPIN 1-5 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000037-2024 | ****8821* | CDAD PROP PEÑARANDA 6-8 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000038-2024 | ****1668* | C.P. CL SALESAS 12-14-16 / CL SUR 5 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000040-2024 | ****6328* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE IMPERIAL 9-13 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000044-2024 | ****3107* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS COLOMBIA 24-26 DE SALAMANCA |
| SALAMANCA | 37-RECA-000045-2024 | ****2350* | CCPP MUÑOZ TORRERO 15-19 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000047-2024 | ****7227* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE TRAVESIA DE LA CRUZ 2 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000048-2024 | ****7244* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CARRETERA DE LA ESTACIÓN 13 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000049-2024 | ****1575* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS JUAN DE LA COSA 2 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000050-2024 | ****3981* | CDAD. PROP. P ESTACION N6 - PEÑARANDA DE BRACAMONTE |
| SALAMANCA | 37-RECA-000052-2024 | ***2975** | ESTEBAN ALONSO MORENO |
| SALAMANCA | 37-RECA-000053-2024 | ****2961* | CDAD PROP CL LAS CAÑAS 9 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000056-2024 | ****3845* | CDAD. PROP. CL. LOS CASTAÑOS 5-7 DE SALAMANCA |
| SALAMANCA | 37-RECA-000063-2024 | ****8567* | CP CL LAS NAVAS 11-17 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000066-2024 | ****5465* | C.P CL ASADERIA 8-14 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000071-2024 | ****7415* | CDAD PROP CONCORDIA 30 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000072-2024 | ****3302* | CDAD. PROP. CL REPUBLICA DOMINICANA 18 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000076-2024 | ***4991** | ANA MARIA GONZALEZ GARCIA |
| SALAMANCA | 37-RECA-000081-2024 | ****1979* | CDAD PROP PLAZA ESPAÑA N 13 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000086-2024 | ****0692* | CDAD. PROP. CRTRA. MEDINA N 26 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000087-2024 | ****3168* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE ISCAR PEYRA N7-13 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 151

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE |
|-----------|---------------------|-----------|--|
| SALAMANCA | 37-RECA-000089-2024 | ****3785* | CDAD. PROP. PORTUGAL, 174 DE SALAMANCA |
| SALAMANCA | 37-RECA-000090-2024 | ****7150* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS COLON 39 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000092-2024 | ****5844* | CDAD. PROP. AVD. LOS CIPRESES, 40 DE SALAMANCA |
| SALAMANCA | 37-RECA-000094-2024 | ****2032* | CDAD. PROP. AVD. ALFONSO VI, 6 - 10 DE SALAMANCA |
| SALAMANCA | 37-RECA-000095-2024 | ****3523* | CP CL PINZONES N 2 Y AV. M AUXILIADORA N 49 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000099-2024 | ****0273* | CDAD PROP EDISSON 24-32 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000100-2024 | ****4019* | CP CL FERNANDO DE LA PEÑA N 5 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000101-2024 | ****0775* | CDAD. PROP. C/ LA PALOMA, 13 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000105-2024 | ****3887* | CDAD. PROP. CL MARCELO FDEZ. NIETO 5-7 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000107-2024 | ****4615* | CDAD PROP GRECO 33 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000110-2024 | ****1479* | CDAD. PROP. CL RODASVIEJAS 1-7 Y 9-13 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000111-2024 | ****2852* | CDAD PROP OBISPO ALCOLEA 74-76 Y 78-80 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000112-2024 | ****2892* | CDAD. PROP. CL TEJARES 31-33 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000113-2024 | ****1845* | CDAD. PROP. CL PEDRO MENDOZA 36-40 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000114-2024 | ****6643* | CDAD PROP CALLE RIO DUERO 9 DE SALAMANCA |
| SALAMANCA | 37-RECA-000115-2024 | ****4933* | CDAD. PROP. CL NUEVA ZELANDA 20-24 Y CL SUMATRA 17-23 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000116-2024 | ****7776* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CARRETERA DE LEDESMA 164-166 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000119-2024 | ****2700* | CDAD. PROP. CL IMPERIAL 25 |
| SALAMANCA | 37-RECA-000120-2024 | ***0845** | MARÍA CONCEPCIÓN AYUSO MORALES |
| SALAMANCA | 37-RECA-000121-2024 | ***8849** | TOMAS DELGADO ABUJA |
| SALAMANCA | 37-RECA-000123-2024 | ***5789** | MARIA TERESA PEREZ MORAIS |
| SALAMANCA | 37-RECA-000126-2024 | ***0720** | MARIA ANTONIA SANCHEZ GARCIA |
| SALAMANCA | 37-RECA-000127-2024 | ***8377** | GERARDO GARCIA MARTIN |
| SEGOVIA | 40-RECA-000004-2024 | ***2890** | JESUS TEJEDOR BARRIO |
| SEGOVIA | 40-RECA-000009-2024 | ***0267** | ALEJANDRO GARRIDO CARDIEL |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 152

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE |
|------------|---------------------|-----------|--|
| SEGOVIA | 40-RECA-000010-2024 | ***5660** | MARIA EVA BERMEJO PEREZ |
| SEGOVIA | 40-RECA-000013-2024 | ****0384* | C.P. CALLE JUAN BRAVO N5 |
| SEGOVIA | 40-RECA-000021-2024 | ***2301** | JOSE LUIS CABRERO MIGUELSANZ |
| SEGOVIA | 40-RECA-000027-2024 | ***9563** | MARIA DEL CARMEN MANZANO MONEDERO |
| SEGOVIA | 40-RECA-000028-2024 | ***1407** | LUIS PÁEZ SANZ |
| SORIA | 42-RECA-000014-2024 | ****7369* | C.P. FLORENTINO ZAMORA LUCAS, 17 |
| SORIA | 42-RECA-000016-2024 | ****0901* | C.P. SAN LORENZO, 10 |
| SORIA | 42-RECA-000022-2024 | ****1604* | CDAD PROP CARO, 10 |
| SORIA | 42-RECA-000023-2024 | ****1497* | CDAD PROP SAN JUAN DE RABANERA, 2 |
| VALLADOLID | 47-RECA-000003-2024 | ****0853* | CP ANDALUCIA 13 ALMERÍA 20 |
| VALLADOLID | 47-RECA-000008-2024 | ****3553* | CP PEREZ GALDOS 26 |
| VALLADOLID | 47-RECA-000027-2024 | ****5190* | C.P. CL CIGÜEÑA N 27 |
| VALLADOLID | 47-RECA-000028-2024 | ****6199* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PRADO 10 |
| VALLADOLID | 47-RECA-000029-2024 | ****6097* | C.P. PASEO JUAN CARLOS I N 17 |
| VALLADOLID | 47-RECA-000030-2024 | ***9078** | BEATRIZ DOVAL CANEDA |
| VALLADOLID | 47-RECA-000036-2024 | ****1379* | CDAD PROP CL RONDILLA SANTA TERESA 15 |
| VALLADOLID | 47-RECA-000043-2024 | ****7183* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ALMIRANTES 3 |
| VALLADOLID | 47-RECA-000045-2024 | ***2676** | Mª NURIA MARTIN HERNANDEZ |
| VALLADOLID | 47-RECA-000048-2024 | ****2633* | CP CALLE NICASIO PEREZ 7 |
| VALLADOLID | 47-RECA-000051-2024 | ****5852* | SAN DIEGO 12 |
| VALLADOLID | 47-RECA-000060-2024 | ***2631** | ANTOLIN ALBERTO VELAZQUEZ SANCHEZ |
| VALLADOLID | 47-RECA-000062-2024 | ***0798** | RODOLFO LORENZO ISCAR |
| VALLADOLID | 47-RECA-000063-2024 | ***5816** | MARIA TERESA PALENZUELA INCLAN |
| VALLADOLID | 47-RECA-000064-2024 | ***3548** | MANUEL MATAS GUTIERREZ |
| VALLADOLID | 47-RECA-000066-2024 | ***7926** | JOSE BELDA GAGO |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 153

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE |
|-----------|---------------------|-----------|--|
| ZAMORA | 49-RECA-000003-2024 | ****2530* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS GRIJALBA 3 |
| ZAMORA | 49-RECA-000004-2024 | ****2131* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CHURRUCA 54 |
| ZAMORA | 49-RECA-000012-2024 | ****3072* | CDAD. PROP. RONDA DE LA FERIA N33 |
| ZAMORA | 49-RECA-000013-2024 | ****2471* | COMUNIDAD VECINOS C/URSICINO ALVAREZ 3 |
| ZAMORA | 49-RECA-000016-2024 | ****1195* | CDAD VEC CL RONDA DE LA FERIA, 27 |
| ZAMORA | 49-RECA-000017-2024 | ****0964* | CDAD. PROP. AV. GALICIA 6 |
| ZAMORA | 49-RECA-000019-2024 | ****0802* | CDAD. PROP. PRÍNCIPE DE ASTURIAS 24 |
| ZAMORA | 49-RECA-000020-2024 | ****0909* | CDAD. PROP. ARAPILES 25 |
| ZAMORA | 49-RECA-000024-2024 | ****9806* | CDAD. PROP. CL. RAMÓN ÁLVAREZ, 3 |
| ZAMORA | 49-RECA-000025-2024 | ****1439* | CDAD. PROP. PRÍNCIPE DE ASTURIAS 17 |
| ZAMORA | 49-RECA-000027-2024 | ***7114** | MARIA DEL CARMEN GUTIERREZ DIAZ |
| ZAMORA | 49-RECA-000029-2024 | ***8577** | TERESA JIMENEZ BRAVO |



ANEXO IV

SOLICITANTES CON RESOLUCIÓN DE IDESISTIMIENTO A INSTANCIA DEL INTERESADO

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF / NIE | SOLICITANTE |
|-----------|---------------------|-----------|--------------------------------------|
| Ávila | 05-RECA-000017-2024 | ***9766** | JOSE LUIS CORDON GARCIA |
| Palencia | 34-RECA-000036-2024 | ****8456* | COM. PROP. AGENTES COMERCIALES 1 A 7 |

**ANEXO V****SOLICITANTES CON RESOLUCIÓN DE INADMISIÓN POR PRESENTAR LA SOLICITUD FUERA DE PLAZO LEGALMENTE ESTABLECIDO EN LA ORDEN DE CONVOCATORIA O NO ACREDITAR LA REPRESENTACIÓN**

| PROVINCIA | EXPEDIENTE | NIF/NIE | SOLICITANTE | MOTIVO |
|------------|---------------------|-----------|---|-------------------------------|
| AVILA | 05-RECA-000008-2024 | ****3465* | CDAD DE PROPIETARIOS CALLE CANALES 3 (ANTES 9) | No acredita la representación |
| AVILA | 05-RECA-000024-2024 | ***7812** | EUGENIO SANCHEZ GONZÁLEZ | Solicitud fuera de plazo |
| BURGOS | 09-RECA-000003-2024 | ****2115* | C.P. EMPEDRADA N 6 | No acredita la representación |
| BURGOS | 09-RECA-000074-2024 | ****1793* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE MADRID 17 | No acredita la representación |
| LEON | 24-RECA-000034-2024 | ****2715* | CDAD PROP REPUBLICA ARGENTINA 5 | No acredita la representación |
| LEON | 24-RECA-000052-2024 | ****5346* | CDAD. PROP. MURILLO 7 Y PARIS 1 | No acredita la representación |
| PALENCIA | 34-RECA-000010-2024 | ****1557* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AV MILLAN ASTRAY, 11 | No acredita la representación |
| PALENCIA | 34-RECA-000013-2024 | ****3771* | SUBCDAD.PROP.CL.ASTERIO MAÑANOS 1 | No acredita la representación |
| SEGOVIA | 40-RECA-000008-2024 | ****6879* | C.P. SAN VICENTE EL REAL, 5 | No acredita la representación |
| VALLADOLID | 47-RECA-000040-2024 | ****4935* | COMUNIDAD PROPIETARIOS VEGAFRÍA 3 Y 5 | No acredita la representación |
| VALLADOLID | 47-RECA-000046-2024 | ****4468* | CDAD ROP URBANIZACION LA LUZ | No acredita la representación |
| VALLADOLID | 47-RECA-000047-2024 | ****2837* | CDAD PROP CL CALUDIO MOYANO NUM 6 DE VALLADOLID | No acredita la representación |
| VALLADOLID | 47-RECA-000049-2024 | ****2449* | CP MURCIA 3 | No acredita la representación |
| VALLADOLID | 47-RECA-000059-2024 | ****0201* | CDAD.PROP. AVDA. REYES CATÓLICOS 27 | No acredita la representación |
| ZAMORA | 49-RECA-000030-2024 | ***3053** | PRUDENCIA NORIEGA DEL TESO | Solicitud fuera de plazo |

**ANEXO VI****LISTADO DE RESERVA– ACTUACIONES DESTINADAS A LA MEJORA DE ACCESIBILIDAD DE LAS VIVIENDAS**

| NÚMERO DE RESERVA | N.º EXPEDIENTE | NIF / NIE | BENEFICIARIO | COSTE DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS | COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (1) | PUNTOS TOTALES |
|-------------------|---------------------|-----------|---|---|--------------------------------|----------------|
| 1 | 34-RECA-000030-2024 | ****3760* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE LOS TINTES, N 1 Y N 3, PALENCIA | 350.065,65 | 316.631,49 | 137,666 |
| 2 | 34-RECA-000014-2024 | ****1263* | COMUNIDAD PROPIETARIOS AVENIDA VALLADOLID, N 11 N13, PALENCIA | 476.252,71 | 431.097,01 | 134,718 |
| 3 | 09-RECA-000078-2024 | ****9778* | CP. CL. SAN PEDRO CARDEÑA 44 | 197.810,66 | 174.460,00 | 134,200 |
| 4 | 34-RECA-000021-2024 | ****1941* | C.P. AVD VALLADOLID 27 | 222.354,54 | 201.255,84 | 134,171 |
| 5 | 34-RECA-000022-2024 | ****2472* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS VALENTIN CALDERON N 25 | 177.433,67 | 160.334,62 | 133,612 |
| 6 | 09-RECA-000063-2024 | ****2294* | COMUNIDAD PROPIETARIOS REPUBLICA ARGENTINA 11 | 143.645,00 | 106.635,40 | 133,294 |
| 7 | 47-RECA-000023-2024 | ****7249* | CP PASEO ZORRILLA 29 | 127.580,97 | 76.507,89 | 127,513 |
| 8 | 09-RECA-000023-2024 | ****0014* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE REY DON PEDRO, 37, BURGOS | 238.180,66 | 201.650,37 | 126,031 |
| 9 | 34-RECA-000003-2024 | ****5388* | CDAD.PROP. ALONSO FERNANDEZ DE MADRID N 10 | 181.970,00 | 122.531,79 | 122,532 |
| 10 | 42-RECA-000011-2024 | ****3426* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA DE AGREDA 5 | 266.475,97 | 242.250,88 | 121,125 |
| 11 | 09-RECA-000066-2024 | ****8225* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CL SAN PEDRO Y SAN FELICES 20 | 274.474,38 | 240.164,70 | 120,082 |
| 12 | 42-RECA-000012-2024 | ****1357* | CMDAD PROPIETARIO D. PEDRO Y D PATRO2 (BLOQUE REVILLA 1-2) | 102.920,47 | 93.062,06 | 116,328 |
| 13 | 49-RECA-000011-2024 | ****3500* | CDAD. VEC. CL DIEGO DE ALMAGRO, 9 | 99.818,00 | 90.001,64 | 112,502 |
| 14 | 42-RECA-000004-2024 | ****4486* | SUBCOMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE CHANCILLERES N9 | 183.928,11 | 166.359,81 | 110,907 |
| 15 | 47-RECA-000001-2024 | ****7469* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CARRETERA DE RUEDA 43 | 194.920,00 | 132.294,95 | 110,246 |
| 16 | 34-RECA-000029-2024 | ****0864* | C.P. PUEBLA 14 | 371.930,56 | 336.818,69 | 108,651 |
| 17 | 09-RECA-000069-2024 | ****7645* | CDAD PROP CL ESTEBAN SAEZ ALVARADO 29 BURGOS | 267.621,61 | 228.057,37 | 108,599 |
| 18 | 47-RECA-000004-2024 | ****5427* | C.P OBISPO BARRIENTOS,6 | 175.798,96 | 159.817,24 | 106,545 |
| 19 | 09-RECA-000035-2024 | ****0610* | C.P. VIRGEN DE LAS VIÑAS 9 | 173.706,50 | 157.915,00 | 105,277 |
| 20 | 09-RECA-000053-2024 | ****2759* | CDAD. PROP.CL. VADO N.6 ARANDA DE DUERO BURGOS | 90.939,87 | 82.428,47 | 103,036 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 157

| NÚMERO DE RESERVA | N.º EXPEDIENTE | NIF / NIE | BENEFICIARIO | COSTE DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS | COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (1) | PUNTOS TOTALES |
|-------------------|---------------------|-----------|--|---|--------------------------------|----------------|
| 21 | 34-RECA-000011-2024 | ****2796* | COMUNIDAD DE VECINOS PZ. VIRREY VELASCO N4 | 90.159,70 | 81.963,36 | 102,454 |
| 22 | 49-RECA-000028-2024 | ***3052** | VALERIANO ANGEL MORAN HUERGA | 10.939,24 | 9.944,76 | 99,448 |
| 23 | 34-RECA-000006-2024 | ****4062* | CDAD PROP PASTORES N 14 | 189.200,00 | 157.789,21 | 98,618 |
| 24 | 47-RECA-000009-2024 | ****2559* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE PÓLVORA, 4 | 161.161,00 | 146.210,00 | 97,473 |
| 25 | 09-RECA-000028-2024 | ****3382* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE PROGRESO, N 19 BURGOS | 191.038,16 | 164.875,45 | 96,986 |
| 26 | 47-RECA-000018-2024 | ***5595** | RAMON GIL VALLEJO | 10.266,10 | 9.332,82 | 93,328 |
| 27 | 34-RECA-000004-2024 | ****2019* | CDAD PROP MUJER PALENTINA N2 | 182.158,64 | 137.342,64 | 91,562 |
| 28 | 49-RECA-000023-2024 | ****9132* | CALLE PEÑAUSENDE 2 PORTAL 2 | 98.640,35 | 88.998,00 | 88,998 |
| 29 | 09-RECA-000001-2024 | ****3114* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS C/ SANTA CLARA 4 BRIVIESCA | 140.816,50 | 94.592,55 | 85,993 |
| 30 | 09-RECA-000058-2024 | ****9892* | COM.PROP. BURGENSE 10 | 176.362,32 | 154.500,00 | 85,833 |
| 31 | 09-RECA-000047-2024 | ****1985* | CDAD PROPIETARIOS SEXTIL N 4 DE BURGOS | 168.982,12 | 147.900,11 | 82,167 |
| 32 | 47-RECA-000016-2024 | ****5638* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA DE IRUN N 8 | 194.613,90 | 81.999,98 | 82,000 |
| 33 | 34-RECA-000018-2024 | ***6848** | SATURNINA DE LA FUENTE GUTIERREZ | 9.047,92 | 8.170,38 | 81,704 |
| 34 | 24-RECA-000040-2024 | ****8387* | COM. PROP. VICTOR DE LOS RIOS 12-14-16-18 | 441.018,12 | 400.925,56 | 80,185 |
| 35 | 24-RECA-000004-2024 | ****9210* | C.P. ODON ALONSO 35 | 76.340,00 | 62.000,00 | 77,500 |
| 36 | 47-RECA-000005-2024 | ****5484* | C.P MOREJON, 8 | 135.618,02 | 123.289,11 | 77,056 |
| 37 | 24-RECA-000015-2024 | ****5437* | CDAD PROP PENDON DE BAEZA, 29 | 126.093,00 | 91.669,77 | 76,391 |
| 38 | 34-RECA-000023-2024 | ****1872* | COMUNIDAD DE VECINOS C/ LA MURALLA N2 | 76.189,81 | 68.511,46 | 76,124 |
| 39 | 47-RECA-000020-2024 | ****0063* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS GABRIEL Y GALAN 14 | 237.238,79 | 106.478,32 | 76,056 |
| 40 | 24-RECA-000048-2024 | ****4941* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PLAZA MAYOR 12 | 112.128,67 | 68.031,58 | 75,591 |
| 41 | 34-RECA-000028-2024 | ****3967* | CDAD. PROP. C/RICARDO CORTÉS N 12 | 108.568,35 | 98.085,00 | 75,450 |
| 42 | 09-RECA-000013-2024 | ****8923* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE SUBIDA SAN MIGUEL 10 | 123.027,70 | 104.243,37 | 74,460 |
| 43 | 24-RECA-000017-2024 | ***9083** | ANTONIO DIEZ SUAREZ | 9.003,86 | 7.441,21 | 74,412 |



| NÚMERO DE RESERVA | N.º EXPEDIENTE | NIF / NIE | BENEFICIARIO | COSTE DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS | COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (1) | PUNTOS TOTALES |
|-------------------|---------------------|-----------|--|---|--------------------------------|----------------|
| 44 | 37-RECA-000004-2024 | ****7976* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ANTONIO MACHADO 9-11-13-15 | 594.000,00 | 453.800,00 | 69,815 |
| 45 | 09-RECA-000076-2024 | ****1059* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVENIDA DE REYES CATÓLICOS 2 | 221.946,75 | 178.592,17 | 68,689 |
| 46 | 37-RECA-000009-2024 | ***5209** | INOCENCIO MARTÍN CARABIAS | 7.600,95 | 6.859,95 | 68,600 |
| 47 | 42-RECA-000001-2024 | ***6420** | MARÍA CRUZ ANTÓN AYUSO | 8.297,09 | 6.856,86 | 68,569 |
| 48 | 09-RECA-000049-2024 | ****6816* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CASTILLA 13 | 104.289,83 | 72.086,86 | 65,534 |
| 49 | 09-RECA-000067-2024 | ****1096* | CDAD PROP CL SAN AGUSTÍN 3 DE BURGOS | 216.180,29 | 110.148,97 | 64,794 |
| 50 | 09-RECA-000048-2024 | ****2041* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS REYES CATÓLICOS 9 | 280.378,43 | 254.172,48 | 63,543 |
| 51 | 24-RECA-000029-2024 | ****8429* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS MEDUL 6 | 92.917,00 | 44.427,50 | 63,468 |
| 52 | 49-RECA-000021-2024 | ****9985* | CDAD. PROP. CAMPO DE MARTE 1 | 95.014,14 | 76.015,00 | 63,346 |
| 53 | 34-RECA-000008-2024 | ****1159* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ANTONIO MAURA 6 | 39.358,00 | 35.780,00 | 59,633 |
| 54 | 34-RECA-000017-2024 | ****1615* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PÈREGRINOS 10 | 160.560,00 | 140.152,61 | 58,397 |
| 55 | 37-RECA-000093-2024 | ****4824* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS JUAN DE AUSTRALIA 39 | 162.184,00 | 133.759,04 | 58,156 |
| 56 | 34-RECA-000007-2024 | ***2695** | PEDRO ALVAREZ DIEZ | 7.030,10 | 5.810,00 | 58,100 |
| 57 | 42-RECA-000017-2024 | ****1880* | C.P. PASEO DEL ESPOLÓN, 12 | 77.317,14 | 57.248,46 | 57,248 |
| 58 | 37-RECA-000057-2024 | ****2518* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PABLO PICASSO, 5-7 - 37005 SALAMANCA | 64.984,98 | 44.960,25 | 56,200 |
| 59 | 47-RECA-000015-2024 | ****7223* | CDAD PROP CL. PERÚ, 4 DE VALLADOLID | 170.443,34 | 66.507,26 | 55,423 |
| 60 | 47-RECA-000012-2024 | ****9076* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DARSENA 9 | 157.513,40 | 109.351,70 | 54,676 |
| 61 | 37-RECA-000102-2024 | ****2806* | CDAD PROP LAS ACACIAS 16-18 | 129.098,35 | 102.527,08 | 51,264 |
| 62 | 37-RECA-000012-2024 | ****4589* | CDAD. PROP. CL. MAESTRO LUNA 9-10 (37008 SALAMANCA) | 123.200,00 | 112.000,00 | 50,909 |
| 63 | 47-RECA-000010-2024 | ****6262* | C.P. ARZOBISPO MARCELO GONZALEZ 15 | 139.700,00 | 99.920,66 | 49,960 |
| 64 | 37-RECA-000046-2024 | ****2749* | CDAD PROP CL IMPERIAL 29 DE SALAMANCA | 101.805,00 | 49.756,94 | 49,757 |
| 65 | 37-RECA-000001-2024 | ****1019* | C.P. RONDA DE SANCTI SPIRITUS, 23 | 241.550,10 | 175.200,00 | 48,667 |
| 66 | 09-RECA-000032-2024 | ****7259* | CDAD. PROP. SAN ZADORNIL, 9-11-13 | 319.225,29 | 289.204,81 | 47,411 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 159

| NÚMERO DE RESERVA | N.º EXPEDIENTE | NIF / NIE | BENEFICIARIO | COSTE DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS | COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (1) | PUNTOS TOTALES |
|-------------------|---------------------|------------|---|---|--------------------------------|----------------|
| 67 | 24-RECA-000053-2024 | ***5307** | MARIA HERLINDA CRUZ FRANCO DE LA FUENTE | 5.200,00 | 4.727,27 | 47,273 |
| 68 | 09-RECA-000030-2024 | ****9667* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ROND DEL FERROCARRIL 69 | 142.544,00 | 75.454,84 | 47,159 |
| 69 | 40-RECA-000017-2024 | ****5933* | SUBCOMUNIDAD DE PROPIETARIOS PLAZA MESTER DE CLEREZIA N5 | 77.803,00 | 64.300,00 | 45,929 |
| 70 | 09-RECA-000034-2024 | ****1695* | C.P. SOL DE LAS MORERAS 28 | 62.359,00 | 50.190,05 | 45,627 |
| 71 | 34-RECA-000012-2024 | ****3459* | CDAD. PROP. PRIMERA UNIVERSIDAD DE ESPAÑA, 9 | 77.710,29 | 70.473,53 | 44,046 |
| 72 | 47-RECA-000002-2024 | ****4590* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PASEO ZORRILLA,45 | 43.461,00 | 39.510,00 | 43,900 |
| 73 | 09-RECA-000071-2024 | ****4944* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE AVELLANOS N 4 | 225.579,99 | 69.000,00 | 43,125 |
| 74 | 09-RECA-000015-2024 | ****6840* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS AVDA. CANTABRIA N63 BURGOS | 209.951,41 | 188.649,70 | 42,875 |
| 75 | 37-RECA-000019-2024 | ****2745* | CP CHINCHIBARRA 18-20 | 76.513,75 | 51.210,19 | 42,675 |
| 76 | 09-RECA-000057-2024 | ****2936* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE PEREZ GALDOS 5 | 114.230,60 | 72.293,98 | 42,526 |
| 77 | 37-RECA-000005-2024 | ****7032* | SUBCOMUNIDAD VIRGEN DEL CARMEN N 1 | 104.500,00 | 50.151,26 | 41,793 |
| 78 | 37-RECA-000006-2024 | ****5101* | SUBCDAD PROP CL VIRGEN DEL CARMEN 3 | 104.500,00 | 50.151,26 | 41,793 |
| 79 | 24-RECA-000037-2024 | ****5405* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO SAN GUILLERMO | 246.042,63 | 222.736,22 | 41,247 |
| 80 | 47-RECA-000019-2024 | ****3915* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE ECUADOR N 8 | 130.690,43 | 62.535,00 | 39,084 |
| 81 | 47-RECA-000022-2024 | ****4952* | CDAD PROPIETARIOS LOPEZ GOMEZ 26-28 DE VALLADOLID | 248.224,44 | 163.049,85 | 38,821 |
| 82 | 37-RECA-000008-2024 | ****1154* | CDAD. PROP. PASEO CANALEJAS 88 | 137.683,60 | 125.166,91 | 37,929 |
| 83 | 09-RECA-000002-2024 | ****4316* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE LA PLAZA HUERTO DEL REY 10 | 116.959,06 | 71.425,62 | 37,592 |
| 84 | 37-RECA-000084-2024 | ****4009* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO C/ PRÍNCIPE DE VERGARA N 48. | 75.862,06 | 55.783,13 | 37,189 |
| 85 | 37-RECA-000011-2024 | ****7439* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS HILARIO GARCÍA | 48.475,35 | 43.636,00 | 36,363 |
| 86 | 37-RECA-000075-2024 | ****5721* | CDAD PROP HERNÁN CORTÉS 1, 5, 9 Y ESPRONCEDA 34 BIS | 272.323,22 | 230.000,00 | 34,848 |
| 87 | 37-RECA-000051-2024 | ****6316* | COM PROP LOS OLIMOS 11-17 | 136.724,42 | 124.294,93 | 34,526 |
| 88 | 37-RECA-000122-2024 | ****9874** | TERESA GARCIA HERNANDEZ | 4.984,97 | 3.195,27 | 31,953 |
| 89 | 37-RECA-000003-2024 | ****4513* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE ESCOTO 3-5 | 51.586,60 | 37.519,57 | 31,266 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 160

| NÚMERO DE RESERVA | N.º EXPEDIENTE | NIF / NIE | BENEFICIARIO | COSTE DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS | COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (1) | PUNTOS TOTALES |
|-------------------|---------------------|-----------|--|---|--------------------------------|----------------|
| 90 | 47-RECA-000050-2024 | ****4681* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ISIDRO POLO 16 | 56.300,98 | 40.012,93 | 30,779 |
| 91 | 42-RECA-000003-2024 | ***6902** | TOMAS ROMERO DE PEDRO | 3.688,26 | 3.048,15 | 30,482 |
| 92 | 09-RECA-000038-2024 | ****0495* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALZADAS 7 | 46.476,51 | 42.046,37 | 30,033 |
| 93 | 49-RECA-000006-2024 | ***6662** | MANUEL SEVILLANO HERNANDEZ | 4.021,78 | 2.848,95 | 28,490 |
| 94 | 37-RECA-000007-2024 | ****0261* | CDAD PROP CL LAZARILLO DE TORMES 1-3 Y CL RICARDO MARCOS 5 | 406.602,98 | 305.500,00 | 28,028 |
| 95 | 37-RECA-000022-2024 | ***0342** | PEDRO RODRIGUEZ SANCHEZ | 3.426,10 | 2.799,40 | 27,994 |
| 96 | 37-RECA-000096-2024 | ****1888* | CP PLAZA LA FUENTE N 2-3 | 120.600,08 | 54.779,56 | 27,390 |
| 97 | 42-RECA-000009-2024 | ***7950** | MARÍA ROCIO PABLO MIGUEL | 3.280,40 | 2.711,08 | 27,111 |
| 98 | 09-RECA-000041-2024 | ****2199* | COMUNIDAD PROPIETARIOS PASEO REGINO SAINZ DE LA MAZA N 15 | 209.436,19 | 75.461,94 | 25,154 |
| 99 | 05-RECA-000015-2024 | ****3405* | COMUNIDAD DE PROP HORNS CALEROS 18-20 | 66.390,89 | 47.388,82 | 24,941 |
| 100 | 47-RECA-000014-2024 | ****6484* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CONDE DE BENAVENTE 4 | 49.402,60 | 44.259,06 | 24,588 |
| 101 | 40-RECA-000012-2024 | ****0809* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ATENAS 4 (REBOLLO DICENTA) | 80.198,80 | 39.930,00 | 22,183 |
| 102 | 24-RECA-000041-2024 | ***4767** | JOAQUIN FERNANDEZ ALVAREZ | 2.619,65 | 2.165,00 | 21,650 |
| 103 | 40-RECA-000023-2024 | ***2516** | MARIA JESUS MARTIN VELAZQUEZ | 2.514,51 | 2.078,10 | 20,781 |
| 104 | 42-RECA-000024-2024 | ****0863* | CDAD. PROP. PORTAZGO | 18.669,23 | 16.525,48 | 20,657 |
| 105 | 05-RECA-000007-2024 | ****0446* | CDAD. PROP. CL DOCTOS JESUS GALAN 26 | 16.702,48 | 15.072,85 | 18,841 |
| 106 | 05-RECA-000016-2024 | ***4592** | MARIA DEL CARMEN MOYA PACHO | 2.246,63 | 1.856,72 | 18,567 |
| 107 | 37-RECA-000085-2024 | ****8306* | CDAD PROP CL PICO ALMANZOR 1 | 43.565,63 | 27.133,14 | 16,958 |
| 108 | 24-RECA-000043-2024 | ***4352** | DAVID PARAMIO DEL CAMPO | 2.026,51 | 1.674,80 | 16,748 |
| 109 | 37-RECA-000060-2024 | ****3990* | CDAD PROP EL GRECO 14 | 105.930,00 | 59.013,39 | 16,393 |
| 110 | 37-RECA-000062-2024 | ****6762* | CDAD PROP ESCULTORES N 8 | 56.155,00 | 35.524,76 | 16,148 |
| 111 | 37-RECA-000029-2024 | ***4623** | MARIA TERESA DOMINGUEZ BENITO | 1.923,44 | 1.589,62 | 15,896 |
| 112 | 37-RECA-000069-2024 | ****6527* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE DOCTOR GOMEZ ULLA N18-22 | 46.096,58 | 37.282,41 | 15,534 |



Boletín Oficial de Castilla y León

BOCYL

Núm. 216

Lunes, 10 de noviembre de 2025

Pág. 161

| NÚMERO DE RESERVA | N.º EXPEDIENTE | NIF / NIE | BENEFICIARIO | COSTE DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS | COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (1) | PUNTOS TOTALES |
|-------------------|---------------------|-----------|--|---|--------------------------------|----------------|
| 113 | 37-RECA-000082-2024 | ****2121* | CDAD PROP PASEO CANALEJAS N 1 | 49.334,90 | 33.835,50 | 14,711 |
| 114 | 05-RECA-000012-2024 | ****0993* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS CALLE TRES CRUCES 1 | 80.304,50 | 57.720,00 | 14,430 |
| 115 | 24-RECA-000021-2024 | ****6117* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS ALCALDE MIGUEL CASTAÑO 89 | 61.096,23 | 35.029,09 | 14,012 |
| 116 | 37-RECA-000067-2024 | ****1990* | CDAD PROP CALLE EL TREBOL 2-12 | 58.623,60 | 30.345,00 | 13,793 |
| 117 | 09-RECA-000077-2024 | ****3777* | CDAD DE PROPIETARIOS CALLE PROGRESO N 25 | 47.463,25 | 37.225,83 | 12,409 |
| 118 | 37-RECA-000091-2024 | ****1911* | CDAD PROP CL RODRIGUEZ FABRES 5-9 | 63.465,23 | 57.695,66 | 12,020 |
| 119 | 37-RECA-000128-2024 | ***9417** | MARIA CONCEPCION BLANCO HERRERO | 1.232,20 | 1.018,34 | 10,183 |
| 120 | 47-RECA-000055-2024 | ****5011* | CP CONDE DE RIBADEO 7 | 41.583,52 | 25.399,51 | 8,467 |
| 121 | 05-RECA-000001-2024 | ****7065* | CDAD PROP LAS ESPEÑUELAS | 12.125,89 | 10.021,40 | 7,709 |
| 122 | 05-RECA-000013-2024 | ****0018* | COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE CALLE DOCTOR FLEMING, 20. | 15.107,52 | 13.695,11 | 7,208 |
| 123 | 24-RECA-000032-2024 | ****4879* | COMUNIDAD PROPIETARIOS CALLE CERVANTES 44 DE BEMBIBRE | 40.712,89 | 32.197,61 | 6,708 |
| 124 | 37-RECA-000010-2024 | ****4749* | CDAD. PRP. CL MAESTRO ARGENTA 10-16 (37008 SALAMANCA) | 65.681,00 | 14.267,21 | 2,642 |
| 125 | 05-RECA-000011-2024 | ****3384* | CP MCL FLORIDA 3 EDIFICIO C | 10.874,66 | 9.796,05 | 2,389 |
| 126 | 40-RECA-000020-2024 | ****0794* | CDAD. PROP. LOS ALMENDROS 1-3 | 78.736,22 | 51.764,99 | 1,903 |

(1) De acuerdo con el Dispongo Séptimo de la Orden de 21 de octubre de 2024 de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la accesibilidad de viviendas



LISTADO DE MOTIVOS DE DENEGACIÓN

Descripción

01.– EDIFICIO FUERA DE LA COMUNIDAD

Fundamentos: El edificio objeto de las obras de mejora de la accesibilidad se encuentra situado fuera del ámbito territorial de la Comunidad de Castilla y León (Ordinal primero de la Orden de Convocatoria).

02.– ACTUACIONES NO SUBVENCIONABLES

Fundamentos: Las actuaciones realizadas en el inmueble no se dirigen a la mejora de la accesibilidad de viviendas, tampoco se consideran subvencionables las actuaciones que consistan en un cambio de uso. (Ordinal séptimo de la Orden de Convocatoria).

03.– INVERSIÓN INFERIOR A 1.000 € . EN EL SUPUESTO DE SOLICITUDES PARA VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS O AGRUPADAS EN FILA O VIVIENDAS UBICADAS EN EDIFICIO DE TIPOLOGÍA RESIDENCIAL COLECTIVA

Fundamentos: El coste mínimo de la actuación deberá ser igual o superior a 1000 €, en los supuestos de solicitudes formuladas para viviendas unifamiliares aisladas o agrupadas en fila o solicitudes para viviendas ubicadas en edificio de tipología residencial colectiva. (Ordinal séptimo apartado 5 de la Orden de convocatoria).

04.– ACTUACIONES DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD NO SUBVENCIONABLES

Fundamentos: Las obras y trabajos previstos o ejecutados en el inmueble objeto de las actuaciones no se consideran actuaciones subvencionables (Ordinal séptimo apartado 4 de la Orden de Convocatoria).

05.– NO APORTA FOTOGRAFÍAS DEL ESTADO ACTUAL

Fundamentos: Fotografías, preferentemente en color, del inmueble que vaya a ser objeto de las obras de mejora de accesibilidad, que recojan el estado actual en el que se encuentran (Ordinal Décimo apartado 1 de la Orden de convocatoria).

06.– ACTUACIONES DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD NO SUBVENCIONABLES EN EL INTERIOR DE VIVIENDAS

Fundamentos: Las obras y trabajos previstos o ejecutados en el interior de la vivienda ya sean unifamiliares aisladas, agrupadas en fila o en edificios de tipología residencial colectiva, no van dirigidas a la ampliación de espacios de circulación dentro de la vivienda que cumplan con las condiciones del Código Técnico de Edificación en lo referido a vivienda accesible; ni mejoran las condiciones de accesibilidad en baños y cocinas, ni son obras necesarias ni complementarias sobre elementos directamente relacionados con la actuación de mejor de accesibilidad universal y cuyo mal estado de conservación aconseje la intervención (Ordinal séptimo apartado 4.h de la Orden de Convocatoria).



07.– ACTUACIONES DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD QUE NO GARANTIZAN LA AMPLIACIÓN DE LAS CONDICIONES Y PARÁMETROS FIJADOS EN EL C.T.E. DB-SUA.

Fundamentos: Las obras y trabajos previstos o ejecutados no mejoran el cumplimiento de los parámetros establecidos en el Documento Básico del Código Técnico de la Edificación DB-SUA, entendiendo como mejora las intervenciones que garanticen la ampliación de las condiciones y parámetros fijados en el citado documento. (Ordinal Séptimo apartado 4.i de la Orden de Convocatoria).

08.– NO BENEFICIARIOS DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD DE VIVIENDAS

Fundamentos: El solicitante no reúne los requisitos para ser beneficiario porque:1.– No es una comunidad de propietarios, agrupación de comunidad de propietarios (Ordinal Cuarto apartado 1.b de la Orden de Convocatoria).2.– No es una persona física propietaria o usufructuaria de una vivienda unifamiliar aislada o agrupada en fila (Ordinal Cuarto apartado 1.a de la Orden de Convocatoria).3.– Los ingresos de la unidad de convivencia, en el supuesto de una vivienda unifamiliar aislada o agrupada en fila exceden 5 veces el IPREM, o no se presenta documentación que acredite su cumplimiento (Ordinal Cuarto apartado 1.a y/o Ordinal décimo apartado 3 de la Orden de Convocatoria).4.– En el supuesto de propietario o usufructuario de vivienda ubicadas en edificios de tipología residencial colectiva, o en su caso, arrendatario que costea las obras, no se ejecutan obras destinadas a la mejora de accesibilidad previstas en el apartado 4 , letra h) del Ordinal Séptimo, o bien, no residen en la vivienda persona/s con discapacidad o mayor de 65 años (Ordinal sexto apartado 3.b y Ordinal Décimo apartado 4) de la Orden de convocatoria).

09.– PROHIBICIONES LEY GENERAL DE SUBVENCIONES

Fundamentos: El solicitante incurre en alguna de las circunstancias previstas en el artículo 13.2 de la Ley 38/2003, de 17 de diciembre, General de Subvenciones (Ordinal Cuarto apartado 3 de la Orden de convocatoria).

10.– RESOLUCIÓN DE REVOCACIÓN

Fundamentos: El solicitante ha sido objeto de una resolución de revocación, por el órgano competente de alguna Comunidad Autónoma, de cualquiera de las ayudas del plan actual o de anteriores planes estatales de vivienda por causa imputable al mismo (Ordinal Cuarto apartado 3 y Ordinal Noveno apartado 2 de la Orden de convocatoria).

11.– MÁS DE 40.000 € Y NO 3 OFERTAS

Fundamentos: El importe del gasto subvencionable es superior a 40.000 € y no se han aportado tres ofertas de diferentes proveedores, con carácter previo a la contratación (Ordinal quinto letra c) y Ordinal Décimo apartado1 letra i) de la Orden de Convocatoria).



11.BIS.– MÁS DE 40.000 € Y 3 OFERTAS QUE NO CUMPLEN LAS CONDICIONES DE LA CONVOCATORIA

Fundamentos: El importe del gasto subvencionable es superior a 40.000 € y las ofertas aportadas de diferentes proveedores, con carácter previo a la contratación, no cumplen las condiciones de la convocatoria, es decir, o no están debidamente desglosadas por capítulos y partidas, o las ofertas aportadas no son comparables entre sí o no son comparables con el presupuesto incluido en el proyecto de actuación o memoria técnica y justificativa de la actuación (Ordinal quinto letra c) y Ordinal Décimo letra g) y i) de la Orden de Convocatoria).

12.– OFERTA MÁS CARA Y NO MEMORIA JUSTIFICATIVA

Fundamentos: El importe del gasto subvencionable es superior a 40.000 € y no se ha acreditado con la correspondiente memoria justificativa, la elección de la oferta menos ventajosa económicamente, o por el contrario, la memoria justificativa aportada se considera insuficientemente motivada para la elección (Ordinal Décimo letra i) de la Orden de Convocatoria).

13.– NO APORTA OFERTA DE EMPRESA ADJUDICATARIA

Fundamentos: No se ha aportado oferta de la empresa adjudicataria de las obras con carácter previo a la contratación, o ésta no está debidamente desglosada por capítulos y partidas con indicación de mediciones, precios unitarios y totales, e IVA desglosado. En la hoja resumen por capítulos deberá constar la firma y sello de la empresa, su NIF, y la fecha. (Ordinal Décimo apartado 1.h de la Orden de Convocatoria).

14.– EDIFICIO POSTERIOR A 2006

Fundamentos: El edificio objeto de la actuación de mejora de la accesibilidad, no está finalizado antes de 2006 (Ordinal sexto apartado 1.a para viviendas unifamiliares aisladas o agrupadas en fila, 2.a) en el caso de edificios de viviendas de tipología residencial colectiva y 3.a) para viviendas ubicadas en edificios de tipología residencial colectiva, de la Orden de Convocatoria).

15.– EN EDIFICIOS DE VIVIENDA DE TIPOLOGÍA RESIDENCIAL COLECTIVA EL 50% DE SU SUPERFICIE CONSTRUIDA NO TIENE USO RESIDENCIAL

Fundamentos: No se cumple que al menos el 50% de la superficie construida sobre rasante del edificio, excluida la planta baja, tenga uso residencial de vivienda (Ordinal sexto apartado 2.b. de la Orden de Convocatoria).

16.– EN EDIFICIOS DE VIVIENDA DE TIPOLOGÍA RESIDENCIAL COLECTIVA EL 50% DE LAS VIVIENDAS NO CONSTITUYEN DOMICILIO HABITUAL

Fundamentos: No se cumple que al menos el 50% de las viviendas del edificio constituyan el domicilio habitual de sus propietarios usufructuarios o arrendatarios en el momento de solicitar la subvención (Ordinal sexto apartado 2.c. de la Orden de Convocatoria).



17.– EN VIVIENDA UNIFAMILIAR O VIVIENDA UBICADA EN EDIFICIO: NO ES DOMICILIO HABITUAL Y PERMANENTE

Fundamentos: La vivienda unifamiliar, y/o vivienda ubicada en edificio de tipología residencial colectiva, no constituye el domicilio habitual y permanente de sus propietarios, usufructuarios o arrendatarios en el momento de solicitar la subvención (Ordinal Sexto apartado 1.b y 3.c. de la Orden de Convocatoria).

18.– NO APORTA ACUERDO Y/O CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE PROPIETARIO Y ARRENDATARIO EN EL SUPUESTO DE QUE EL ARRENDATARIO COSTEE A SU CARGO LAS ACTUACIONES DE MEJORA DE ACCESIBILIDAD

Fundamentos: No aporta acuerdo y/o contrato de arrendamiento entre propietario y arrendatario en el supuesto de que este último costee a su cargo las actuaciones de mejora de accesibilidad (Ordinal Cuarto apartado 2, Ordinal Décimo apartado 1 j) de la Orden de Convocatoria).

19.– SOLICITUDES PARA ACTUACIONES EN EL INTERIOR DE VIVIENDAS UBICADAS EN EDIFICIOS DE TIPOLOGÍA RESIDENCIAL COLECTIVA CUANDO NO HABITAN PERSONAS CON DISCAPACIDAD O MAYORES DE 65 AÑOS

Fundamentos: Las actuaciones se dirigen a realizar cualquier intervención que facilite la accesibilidad universal en los espacios del interior de las viviendas ubicadas en edificios de tipología residencial colectiva, pero no habitan en dichas viviendas personas con discapacidad o mayor de 65 años. (Ordinal Sexto apartado 3.b. de la Orden de Convocatoria).

20.– ACUERDOS NECESARIOS COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

Fundamentos: No se han aportado los certificado/s del acuerdo/s de la comunidad de propietarios del inmueble, a los que se refieren el apartado 2.a) del Ordinal Décimo de la convocatoria, o bien no reflejan de forma expresa el contenido indicado en dicho apartado.

21.– INICIO DE OBRA ANTERIOR

Fundamentos: El inicio de las obras para la mejora de la accesibilidad de las viviendas, es anterior al 1 de enero de 2023 (Ordinal noveno punto 2 c), y Ordinal Decimosexto punto 1 de la Orden de Convocatoria).

22.– SOLICITUD NO SUBVENCIONABLE

Fundamentos: La actuación requerida por el solicitante tiene previsto intervenir en más de 200 viviendas. (Ordinal séptimo apartado 6 letra a) de la Orden de Convocatoria).

23.– INCOMPATIBILIDAD AYUDAS PREVISTAS EN EL REAL DECRETO 853/2021 DE 5 DE OCTUBRE.

Fundamentos: La ayuda solicitada es incompatible con la ayuda concedida al amparo del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, ya que cubren el mismo coste (Ordinal Vigésimo apartado 2 de la Orden de Convocatoria).



24.– INCOMPATIBILIDAD AYUDAS PREVISTAS EN EL REAL DECRETO 106/2018 DE 9 DE MARZO POR EL QUE SE REGULA EL PLAN ESTATAL DE VIVIENDA 2018-2021

Fundamentos: La ayuda solicitada es incompatible con la ayuda concedida al amparo del Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 (Ordinal Vigésimo apartado 2 de la Orden de Convocatoria).

25.– INCOMPATIBILIDAD AYUDAS PREVISTAS EN EL REAL DECRETO 42/2022, DE 18 DE ENERO, POR EL QUE SE REGULA EL PLAN ESTATAL DE VIVIENDA 2022-2025

Fundamentos: Los solicitantes que resulten beneficiarios en alguna de las convocatorias de mejora de la accesibilidad de viviendas que se publiquen al amparo de la Orden MAV/1420/2022, y en el marco del programa de la accesibilidad para las viviendas del Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025, no podrá resultar beneficiarios de otras convocatorias de la misma línea de subvenciones (Ordinal Vigésimo apartado 3 de la Orden de Convocatoria).

27.– SUMA CON OTRAS SUBVENCIONES SUPERA COSTE DE LA ACTUACIÓN

Fundamentos: La suma de la subvención solicitada con las recibidas por el beneficiario desde otras Administraciones, entidades u organismos públicos, nacionales o internacionales, superan el coste previsto para la actuación (Ordinal Vigésimo apartado 1 de la Orden de Convocatoria).

28.– NO APORTA ITE

Fundamentos: No se ha aportado el informe de Inspección Técnica de Edificios a que se refiere el artículo 110 de la Ley 5/1999, de 8 de abril, de Urbanismo de Castilla y León, suscrito por el técnico redactor del documento con fecha anterior a la presentación de la solicitud, y con el contenido que establece el artículo 317 del Decreto 22/2014 (Ordinal Octavo apartado a) y Ordinal décimo punto 1 letra d) de la Orden de convocatoria.

28.BIS.– APORTA ITE QUE NO CUMPLE LOS REQUISITOS DE LA CONVOCATORIA

Fundamentos: El solicitante ha aportado el informe de Inspección Técnica de Edificios a que se refiere el artículo 110 de la Ley 5/1999, de 8 de abril, de Urbanismo de Castilla y León, si bien, la ITE NO cumple los requisitos del Ordinal Octavo apartado a) y Ordinal décimo letra d), de la Orden de convocatoria.

29.– NO APORTA INFORME TÉCNICO

Fundamentos: No se ha aportado el informe técnico que acredite la procedencia de la actuación, al tratarse de una vivienda unifamiliar aislada o agrupadas en fila, o viviendas ubicadas en edificios de tipología residencial colectiva, suscrito por un técnico competente conforme a la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, con fecha anterior a la presentación de la solicitud (Ordinal octavo apartado a) y Ordinal décimo punto 1 letra d), de la Orden de convocatoria).



29.BIS.– APORTA INFORME TÉCNICO QUE NO CUMPLE LOS REQUISITOS DE LA CONVOCATORIA

Fundamentos: Se ha aportado el informe que acredita la procedencia de la actuación, al tratarse de una vivienda unifamiliar aislada o agrupada en fila, o viviendas ubicadas en edificios de tipología residencial colectiva si bien, el informe aportado NO cumple los requisitos del Ordinal octavo apartado a) y Ordinal décimo punto 1 letra d), de la Orden de convocatoria.

30.– NO ACREDITA LICENCIA /DECLARACIÓN

Fundamentos: No se ha aportado documento que acredite que ha sido solicitada la licencia, autorización municipal o declaración responsable precisa para la realización de la obra de mejora de accesibilidad de las viviendas (Ordinal Octavo letra c), y Ordinal Décimo punto 1 letra f) de la Orden de Convocatoria).

31.– PROYECTO NO VISADO

Fundamentos: El proyecto de la actuación a realizar no está visado por el colegio oficial competente (Ordinal Décimo punto 1 letra g) de la Orden de Convocatoria).

33.– NO PROYECTO O MEMORIA TÉCNICA, SUSCRITO POR TÉCNICO COMPETENTE

Fundamentos: No se ha aportado proyecto ó memoria técnica (en aquellos casos en que las actuaciones no exijan proyecto), o está incompleto, suscrito por técnico competente, y que justifique la adecuación de la actuación al Código Técnico de la Edificación y demás normativa de aplicación (Ordinal Octavo letra b) y Ordinal Décimo punto 1 letra g), de la Orden de convocatoria).

34.– EXCLUIDO POR CONCURRENCIA COMPETITIVA

Fundamentos: El solicitante cumple los requisitos exigidos pero no ha resultado beneficiario de la subvención tras la aplicación de los criterios de valoración establecidos al efecto y con el límite de los créditos presupuestarios asignados a la convocatoria. (Ordinal Decimosegundo apartado 7 y Ordinal Tercero de la Orden de convocatoria).

35.– NO ACREDITAR INGRESOS MIEMBROS UNIDAD CONVIVENCIA

Fundamentos: Al no disponer de los ingresos, incluidas las rentas exentas o no sujetas a tributación, de D./D.^a _____ miembro mayor de 14 años de la unidad de convivencia, tras requerimiento efectuado al efecto, no se puede valorar el cumplimiento del requisito relativo a que los ingresos sean inferiores a cinco veces el Indicador Público de Renta de Efectos Múltiples y en su caso al límite máximo de ingresos de la unidad de convivencia (Ordinal cuarto punto 1 letra a) de la Orden de convocatoria).



36.– NO ACREDITAR EMPADRONAMIENTO MIEMBRO UNIDAD CONVIVENCIA

Fundamentos: Efectuado requerimiento y no habiendo presentado la documentación acreditativa del empadronamiento en la vivienda objeto de la solicitud de D./D.^a _____, miembro de la unidad de convivencia, no se puede valorar el cumplimiento de los requisitos establecidos en la convocatoria (Ordinal Cuarto punto 1 letra a), y Ordinal Décimo apartado 3 de la Orden de convocatoria).

37.– NO ACREDITAR CUMPLIMIENTO REQUISITOS EN GENERAL

Fundamentos: Efectuado requerimiento, el solicitante no ha aportado la documentación que permita valorar el cumplimiento de la totalidad de los requisitos establecidos en la convocatoria (Ordinal cuarto, sexto a octavo y décimo de la Orden de Convocatoria).

38.– EL PROMOTOR DE LA ACTUACIÓN DE MEJORA DE ACCESIBILIDAD DE LAS VIVIENDAS ES DISTINTO DEL SOLICITANTE

Fundamentos: Tanto la aprobación de las obras de mejora de accesibilidad de las viviendas en zonas comunes del edificio de tipología residencial colectiva, como su adjudicación se han realizado por la Comunidad de Propietarios y no por la persona física que ha solicitado la ayuda. (Ordinal Décimo punto 2 letra a) de la Orden de la Convocatoria).

39.– CAUSAS SOBREVENIDAS QUE IMPIDEN LA CONTINUACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Fundamentos: El procedimiento termina por imposibilidad material de continuarlo por causas sobrevenidas (Art. 84.2 de la Ley 39/2015).